



Letiště Karlovy Vary s.r.o.



Zpráva o činnosti společnosti za rok 2025

Obsah

OBSAH	2
ÚVODNÍ SLOVO JEDNATELKY	4
PROFIL SPOLEČNOSTI	6
ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI.....	6
PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI	6
CERTIFIKACE LETIŠTĚ	7
SOUHLASY S POSKYTOVÁNÍM ODBAVOVACÍCH SLUŽEB	7
STATUTÁRNÍ ORGÁN	7
DOZORČÍ RADA.....	7
PERSONÁLNÍ POLITIKA	8
OBEČNÁ CHARAKTERISTIKA	8
STRUKTURA ZAMĚSTNANCŮ A VÝVOJ PRŮMĚRNÉ HRUBÉ MZDY	8
VZDĚLÁVÁNÍ A ODBORNÝ RŮST	10
SOCIÁLNÍ OBLAST	11
HODNOCENÍ PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT ZA ROK 2025	12
PROVOZNÍ VÝKONY	12
LETECKÉ VÝNOSY.....	13
OBCHODNÍ AKTIVITY – NELETECKÝ OBCHOD.....	13
FINANČNÍ PLÁN	15
INVESTICE.....	16
NÁKLADY NA OPRAVY A ÚDRŽBU	17
TRŽBY A VÝNOSY	18
NÁKLADY	20
OSOBNÍ NÁKLADY	21
PŮJČKY, ÚVĚRY A OSTATNÍ PLNĚNÍ	22
POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY	22
ZÁVAZKY PO LHŮTĚ SPLATNOSTI.....	22
NÁKLADY NA DAŇOVÉ PORADENSTVÍ	22
PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	23
UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	23
ÚČETNÍ METODY A OBEČNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY	24
POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBEČNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ	24
ZPŮSOB OCENĚNÍ MAJETKU.....	24
ODLOŽENÁ DAŇ.....	24
KURZOVÉ ROZDÍLY.....	24
REZERVY	25
ZPRÁVA O VZTAZÍCH	25
STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBAMI	25
ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY VE VZTAHU K OVLÁDAJÍCÍ OSOBE	25
ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ.....	25
PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY, POKUD SE TAKOVÉTO JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10% VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	25

PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ	26
POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ PODLE § 71 A 72.	26
POSOUZENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI.....	26
OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	27
OCHRANA OVZDUŠÍ	27
OCHRANA VOD.....	27
OCHRANA VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ.....	28
NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	28
PŘÍRODA A KRAJINA, OCHRANA ZVĚŘE	28
HLUK.....	28
ZÁVĚREČNÉ ZHODNOCENÍ	28
ŘÍZENÍ BEZPEČNOSTI A KVALITY	29
<i>System řízení bezpečnosti (SMS)</i>	<i>29</i>
<i>System řízení kvality (QMS)</i>	<i>31</i>
OCHRANA CIVILNÍHO LETECTVÍ PŘED PROTIPRÁVNÍMI ČINY.....	32
ZÁCHRANNÁ A POŽÁRNÍ SLUŽBA	33

Úvodní slovo jednatelky

Rok 2025 byl provozně i výnosově slabším rokem než rok 2024. Letiště v roce 2025 pocítilo meziroční pokles počtu charterových destinací z osmi na tři a tím i pokles celkového počtu odbavených cestujících. Důvodem byl menší apetit českých cestovních kanceláří operovat zájezdy s odletem z Karlových Varů vzhledem k nárůstu cen letecké přepravy a vzhledem k ne úplně optimální vytíženosti některých destinací operovaných z Karlových Varů v roce 2024.

Hospodářským výsledkem roku 2025 je ztráta ve výši 31,7 mil. Kč, kdy výnosy byly 31,6 mil. Kč a náklady 63,3 mil. Kč. Oproti roku 2024 se účetní ztráta prohloubila o cca 8 milionů korun, a to v důsledku nižšího počtu odbavených letů a s tím souvisejících výnosů. Plánované náklady nebyly překročeny, výnosy byly 38 % pod plánem, zejména z důvodů menších výnosů z přefakturace investic na Kraj, letecké výnosy jako takové byly splněny z 97,8 %. Výše ztráty za rok 2025 je v souladu s finančním plánem letiště pro rok 2025, který predikoval ztrátu ve výši 31,4 milionu.

Letiště odbavilo celkem 18 051 cestujících včetně tranzitních, což je oproti roku 2024 pokles o 52,5 %. Tento pokles vyplývá z nižšího počtu charterových destinací (pokles z osmi na tři) a tedy i menšího počtu letů. Počet cestujících soukromých dopravních letů (tzv. bizjetů) vykázal v roce 2025 pokles na 72,6 % roku 2024 a činil 506 cestujících.

V počtu pohybů v roce 2025 k žádnému propadu oproti rekordnímu roku 2024 nedošlo a letiště zaznamenalo 17,400 pohybů. Celkový počet pohybů se držel na úrovni roku 2024 i přes nižší počet komerčních pohybů, a to díky zvýšenému počtu letů Leteckého klubu Karlovy Vary a všeobecného letectví. Komerčních pohybů bylo v roce 2025 celkem 338 oproti 585 pohybům v roce 2024.

I v roce 2025 bylo letiště závislé zejména na nepravidelné letecké dopravě a charterových letech, V období červen až září odlétala letadla s klienty CK Fischer/Exim Tours do turecké Antalye a do Burgasu. Klienti CK Čedok odlétali taktéž do turecké Antalye. Uzbecká cestovní kancelář AsiaLuxe pokračovala v roce 2025 s lety mezi Karlovými Vary a Taškentem, a to jednou týdně. Dopravcem zde byl uzbecký národní dopravce Uzbekistan Airways. Pravidelná linka mezi Tel Avivem a Karlovými Vary v roce 2025 bohužel nebyla obnovena, a to z důvodů na straně izraelského operátora Overseas Travel. Nejsilnější destinací, která se létala dvakrát týdně, byla opět Antalya, kam směřovalo 11 371 cestujících. Do Burgasu cestovalo celkem 3 306 cestujících. Z Taškentu do Karlových Varů zamířilo v roce 2025 více turistů než v roce předchozím, přesně to bylo 2 868 cestujících. U všech komerčních letů včetně Taškentu dosáhli operátoři velmi vysoké obsazenosti, tzv. Load Factoru, protože se s menší nabídkou destinací zahustila poptávka po zájezdech s odletem z Karlových Varů.

Výhled do roku 2026 v oblasti charterových letů českých cestovních kanceláří slibuje mírný nárůst počtu destinací – je definitivně potvrzen návrat Monastiru od CK Fischer/Exim Tours.

Osobně považuji za důležité to, že kromě dovolenkových outcomingových charterů v roce 2025 letiště přivítalo i zahraniční turisty z Uzbekistánu (celkem 2.868 cestujících), kteří přiletěli svou dovolenou strávit v Karlovarském kraji a přispěli tak ke zvýšení objemu místního cestovního ruchu. I v roce 2026 bude spolupráce s uzbeckou stranou pokračovat a máme příslib zvýšení počtu rotací.

Letecká škola F Air, provozující pilotní výcvik na karlovarském letišti od roku 2019, uskutečnila v roce 2025 celkem 11,821 vzletů a přistání, to znamená že výcvikový provoz zůstal na stejné úrovni jako v roce 2024, což mělo pozitivní dopad na výnosy letiště. F Air tak zůstává pro letiště důležitým partnerem i do budoucna.

I v roce 2025 pokračovala spolupráce s firmou AviTechnics, která provádí na letišti traťovou údržbu letadel pro svého lotyšského klienta SmartLynx Airlines. Za rok 2025 se na letišti vystřídalo na traťové údržbě 16 letadel, což znamená dvojnásobný počet oproti roku 2024. Spolupráce s AviTechnics tak generovala pro letiště zisk z přistávacích a parkovacích poplatků, odebraných handlingových služeb a pronájmu prostor. Vzhledem k ukončení činnosti lotyšské SmartLynx v listopadu 2025 je ovšem výhled na rok 2026 nejistý. Pokud se nepodaří AviTechnics získat nového klienta na traťovou údržbu, dojde k vyloučení tohoto zdroje příjmů pro rok 2026.

V roce 2025 letiště pokračovalo v investicích, které přispívají k nutné obnově a modernizaci majetku letiště. Jednalo se zejména o instalaci nových hangárových vrat za zhruba 4 miliony Kč, obnovu vozového parku ve formě pořízení dvou vozidel na úklid sněhu na runway z majetku Letiště Praha a čtyřkolky pro letištní hasiče, drobné stavební úpravy a modernizace přístupového systému a počítačové sítě, jak ukládají předpisy na zajištění kyberbezpečnosti. Celkem letiště v roce 2025 proinvestovalo přes 9 milionů korun. Po obdržení všech nutných povolení došlo k 11. 6. 2025 ke zprovoznění fotovoltaické elektrárny, která byla na plochých střechách letiště vybudována v roce 2024. Za druhé pololetí tak FVE přispěla ke snížení nákladů na nákup elektrické energie pro letiště. Investice do nového parkoviště pro cca 130 aut, které bude sloužit cestujícím odlétajícím z karlovarského letiště, byla na začátku roku 2026 zahájena ihned poté, co letiště obdrželo stavební povolení a provedlo výběrové řízení na zhotovitele stavby. Vlastní stavba parkoviště proběhne v prvním pololetí roku 2026, parkoviště by pak mělo být v provozu v průběhu letních prázdnin.

Projekt rozšíření a prodloužení vzletové a přistávací dráhy letiště pokračoval v roce 2025 projektovými pracemi a inženýrskou činností předcházející vydání povolení záměru, v jejímž rámci probíhala jednání s dotčenými orgány státní správy (DOSS). V roce 2026 na tato jednání navazovala další projednávání s DOSS a na základě požadavků Ministerstva životního prostředí docházelo k úpravám projektové dokumentace v rámci procesu vydání jednotného environmentálního stanoviska, jehož vydání se dle dostupných informací očekává do konce 1. pololetí 2026. Následně bude stanovisko doplněno do dokumentace pro povolení záměru předkládané Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu, který bude moci zahájit řízení o vydání stavebního povolení.

Na závěr bych ráda poznamenala, že i přes ztrátu generovanou v roce 2025 tento rok pro letiště považuji za dobrý, protože došlo k několika velmi potřebným investicím a z hlediska zaměstnanosti bylo dosaženo kompromisu s odbory ohledně mzdových požadavků. Na závěr bych chtěla poznamenat, že si vážím loajality zaměstnanců letiště, kteří v letní sezóně mají omezené čerpání dovolené a slouží maximální možný počet směn, aby s pomocí brigádníků letní provoz obsloužili ve vysokém standardu.

Mgr. Alice Justina Undus, jednatelka společnosti

V Karlových Varech dne 20.5.2026

Profil společnosti

Základní identifikační údaje o společnosti

Obchodní jméno společnosti	Letiště Karlovy Vary s. r. o.
Sídlo společnosti	K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary
Datum vzniku:	2. 2. 2004
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26367858
DIČ:	CZ26367858
Základní kapitál společnosti:	12.330.000,-- Kč, z toho splaceno 12.330.000,-- Kč

Společnost Letiště Karlovy Vary s.r.o. byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 15872 dne 2. 2. 2004. Jediným společníkem je Karlovarský kraj.

Předmět podnikání společnosti

- výkon činnosti správce a provozovatele veřejného mezinárodního letiště Karlovy Vary,
- poskytování služeb při odbavovacím procesu na letišti a jiné činnosti pro cestující i necestující veřejnost, přeprave, letecké dopravce, provozovatele letadel a uživatele letiště,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Vztahy mezi společností, provozovatelem letiště, a Karlovarským krajem, vlastníkem letiště, byly upraveny Smlouvou o nájmu podniku – letiště Karlovy Vary a o provozování civilního mezinárodního veřejného letiště Karlovy Vary ev. č. 078/2004 ze dne 18. 6. 2004, jejíž znění schválila na svém jednání Rada Karlovarského kraje dne 17. 6. 2004 usnesením č. RK 448/06/04. Smlouva nabyla účinnosti 30. 6. 2004, tj. dnem zveřejnění informace o uložení listiny ve Sbírce listin vedené obchodním rejstříkem Krajského soudu v Plzni v Obchodním věstníku. V období po uzavření smlouvy k ní bylo do 31. 12. 2025 následně uzavřeno celkem 20 dodatků, které byly rovněž vloženy do Sbírky listin společnosti.

Po celou dobu trvání výše uvedené smlouvy o nájmu podniku společnost beze zbytku plní základní povinnosti nájemce, tj. zejména získat a udržet příslušné licence k provozování veřejného civilního mezinárodního letiště s vnější Schengenskou hranicí a souhlas k poskytování odbavovacích služeb na letišti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o civilním letectví a tyto licence a souhlasy udržovat v platnosti.

Rozhodnutím ÚCL ČR č. j. 6788/04-720/A ze dne 22. 6. 2004 bylo společnosti Letiště Karlovy Vary s.r.o. povoleno provozovat civilní veřejné mezinárodní letiště Karlovy Vary, a to na dobu určitou 15 let za podmínek stanovených rozhodnutím. Povolení k provozování letiště bylo na základě žádosti společnosti ze dne 16.4.2019, po doložení všech zákonných náležitostí, prodlouženo na neurčito rozhodnutím Úřadu pro civilní letectví, č.j. 4165-19-701, ze dne 13.5.20219.

Certifikace letiště

Společnost Letiště Karlovy Vary s.r.o., provozovatel letiště Karlovy Vary, získala Osvědčení dle prováděcího nařízení Komise (EU) č. 139/2014 ze dne 12. 02. 2014, kterým se stanoví požadavky a správní postupy týkající se letišť podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 216/2008. Příslušné Osvědčení/Certifikát č. OLS/05/2016 bylo vydáno Úřadem pro civilní letectví dne 15. 12. 2017 včetně souvisejícího Rozhodnutí a schválených odchylek od předpisových požadavků (EASA).

Tento certifikát nahradil původní Rozhodnutí ÚCL ČR č. j. 0390/09-720/CE ze dne 20. 2. 2009, kterým společnost získala „Osvědčení veřejného mezinárodního letiště“ v souladu s mezinárodními standardy uplatňovanými v civilním letectví (ICAO).

Souhlasy s poskytováním odbavovacích služeb

Rozhodnutím ÚCL ČR č. j. 4068-24-301 a 4069-24-301 ze dne 25. 6. 2024 byl společnosti Letiště Karlovy Vary s.r.o. prodloužen souhlas k poskytování služeb při odbavovacím procesu na veřejném mezinárodním letišti Karlovy Vary, zahrnujících technické a provozní odbavení letadel na odbavovací ploše, odbavení cestujících a jejich zavazadel a odbavení nákladu a pošty včetně služeb zásobování palubního bufetu letadla potravinami a nápoji, a to do 30. 6. 2027.

Statutární orgán

jednatel: Mgr. Alice Justina Undus

Dozorčí rada

předseda dozorčí rady: Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA

člen dozorčí rady: JUDr. Miloslav Chadim

člen dozorčí rady: Vojtěch Matoušek

Personální politika

Obecná charakteristika

Společnost Letiště Karlovy Vary s.r.o. pečuje o týmové pracovní prostředí a klade velký důraz na kvalitu poskytovaných služeb. Předpokladem pro poskytování kvalitních služeb je pak v podmínkách provozovatele letiště především vysoká odbornost a kvalifikace, pravidelný výcvik a prohlubování znalostí a zkušeností zaměstnanců. Personální politika společnosti proto směřuje ke spokojenosti, motivaci a vysoké odborné způsobilosti zaměstnanců a k vytváření podmínek, které spolu s motivací, výraznou sociální politikou a možnostmi osobního rozvoje, podporují kvalitní výkon práce a vztah k zákazníkům.

Struktura zaměstnanců a vývoj průměrné hrubé mzdy

V roce 2025 činil celkový průměrný přepočtený počet zaměstnanců 40,5 osob. Počet zaměstnanců se zvýšil o jednoho pracovníka útvaru Energetika a hospodářství, a to z důvodu zajištění jejich odborných činností.

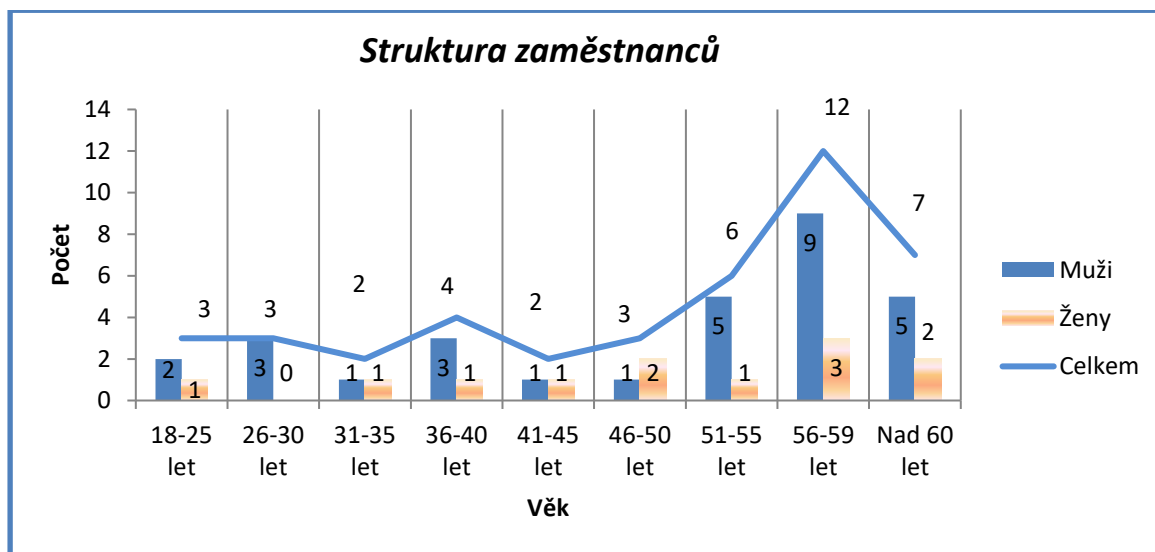
Fluktuace zaměstnanců dosahovala 12 %. Pracovní poměr ukončilo 5 zaměstnanců a nově nastoupilo do zaměstnání 6 zaměstnanců.

Ve společnosti Letiště Karlovy Vary s. r.o. pracovalo k 31. 12. 2025 celkem 9 zaměstnanců v režimu rovnoměrně rozvržené pracovní doby a 33 zaměstnanců v režimu nerovnoměrně rozvržené pracovní doby. K 31. 12. 2025 pracovaly 2 zaměstnankyně na zkrácený pracovní úvazek. Brigádníci byli využíváni zejména při odbavení charterových letů v letní sezóně.

Členění zaměstnanců v hlavním pracovním poměru podle věku a pohlaví – stav k 31. 12. 2025

Věk	Muži	Ženy	Celkem	%
18-25 let	2	1	3	7,1
26-30 let	3	0	3	7,1
31-35 let	1	1	2	4,8
36-40 let	3	1	4	9,5
41-45 let	1	1	2	4,8
46-50 let	1	2	3	7,1
51-55 let	5	1	6	14,3
56-60 let	9	3	12	28,6
Nad 60 let	5	2	7	16,7
Celkem	30	12	42	100
%	71,4	28,6	100	

Graf členění zaměstnanců v hlavním pracovním poměru podle věku a pohlaví – stav k 31. 12. 2025



Celkový údaj o vzniku a skončení pracovních poměrů zaměstnanců v roce 2025

2025	Počet
Nástupy	6
Odchody	5

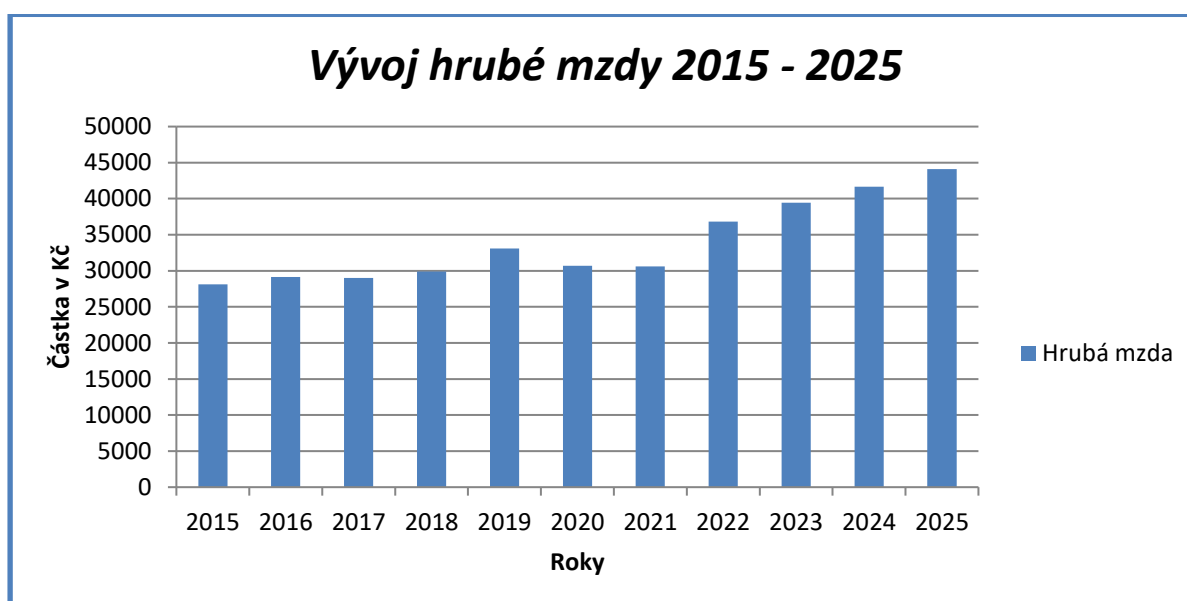
Trvání pracovního poměru zaměstnanců v hlavním pracovním poměru – stav k 31. 12. 2025

Odpracované roky	Počet zaměstnanců	%
do 5-ti let	19	45,2
6-10 let	4	9,5
11-15 let	4	9,5
16-20 let	6	14,3
21-25 let	1	2,4
26 a více let	8	19,1
Celkem	42	100,0

Vývoj hrubé mzdy od r. 2015 do r. 2025 (průměrná hrubá mzda = mzdové náklady v poměru k přepočítanému počtu zaměstnanců bez mzdových nákladů na statutární orgány společnosti)

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Hrubá mzda	28 131	29 134	28 997	29 884	33 104	30 708	30 617	36 826	39 457	41 678	44 124

Graf vývoje hrubé mzdy 2015 – 2025



Vzdělávání a odborný růst

V rámci soustavného udržování, zvyšování a prohlubování kvalifikace zaměstnanců letiště společnost pravidelně zabezpečuje povinné druhy výcviků a školení a další vzdělávací akce pro své zaměstnance. Požadovaná kvalifikace a provádění příslušných druhů výcviků je kontrolováno v rámci prováděných interních auditů společnosti.

Náklady na vzdělávání činily v r. 2025 celkem 233.747,-- Kč, přičemž nejvyšší položku tvořily náklady na speciální výcvik letištních hasičů ve výši 111.459,-- Kč, který absolvovali 3 zaměstnanci ve specializovaném výcvikovém zařízení v maďarském Debrecenu.

Dále byly vynaloženy náklady na školení zaměstnanců pracoviště Ramp handling v rámci výcviku pro odmrazování letadel, na školení zaměstnanců pracoviště Handling v odbavovacím systému ALTEA a na školení zaměstnanců v rámci BOZP a PO.

Kolektivní vyjednávání

V roce 2025 platila Kolektivní smlouva ze dne 18. 11. 2024, která byla uzavřena na období od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2026 s účinností od 01. 01. 2025.

Spolupráce s odborovou organizací probíhala po celé období na korektní úrovni. Jednání se týkala zejména navýšení mzdových tarifů, které bylo sjednáno k datu 1.1.2026 ve výši 3 %. Dále se jednání týkala výše některých poskytovaných benefitů.

Sociální oblast

I v roce 2025 poskytovala společnost zaměstnancům zaměstnanecké výhody sjednané Kolektivní smlouvou. Zaměstnanci mohli využít tyto zaměstnanecké výhody:

- příspěvek na penzijní připojištění
- příspěvek na životní pojištění
- příspěvek na stravování
- příspěvek do benefit cafeterie
- peněžitý dar při bezplatném dárcovství krve
- věcný dar nebo odměna při pracovním výročí zaměstnance

V roce 2025 zaměstnavatel vynaložil na penzijní připojištění a životní pojištění zaměstnanců finanční prostředky v celkové výši 650.605,-- Kč, příspěvek na stravování zaměstnanců činil 497.700,-- Kč.

Společnost uplatňuje v této oblasti standardní úroveň poskytovaných benefitů a spoluvytváří tak podmínky pro udržení stability zaměstnanců a přiměřenou fluktuaci.

Hodnocení podnikatelských aktivit za rok 2025

Provozní výkony

V roce 2025 došlo k významnému poklesu výkonů letiště co se týče přepravených cestujících. Počet pohybů letadel zhruba odpovídal roku 2024. K navýšení počtu letů došlo v provozu Leteckého klubu a externích uživatelů letiště, naopak k mírnému poklesu došlo u provozu letecké školy F-Air.

Celkově bylo v roce 2024 na letišti Karlovy Vary uskutečněno **17.400 pohybů letadel** (-3,2 %) a přepraveno **18.051 cestujících** (-52,5 %).

Pravidelná a nepravidelná letecká přeprava

Po skokovém nárůstu provozu v roce 2024, daném příchodem cestovní kanceláře DER TOURISTIK CZ, došlo v roce 2025 ke korekci nabízených kapacit, mimo jiné i z důvodu neochoty hlavního českého charterového leteckého dopravce létat na regionální letiště. Jeho náhrada se pak jeví jako poměrně obtížná díky nestandardní šířce letištní dráhy vyžadující, aby dopravce měl speciálně certifikovaná letadla i posádky. V důsledku toho došlo u českých cestovních kanceláří k redukci nabízených destinací pouze na 2 destinace, a to Antalyi a Burgas. Celkem české cestovní kanceláře přepravily z/na letiště 14.677 cestujících oproti 28.862 cestujících v roce 2024, resp. 10.924 v roce 2023.

Z incomingových destinací byl v roce 2025 zrušen Tel Aviv, ale naopak došlo k navýšení počtu letů z Taškentu. Počet cestujících na lince s Taškentu se zvýšil z 2.058 v roce 2024 na 2.868 v roce 2025 (+39,4 %)

Celkem bylo v letní sezóně uskutečněno 58 letů dopravních letadel (-56 %) a přepraveno 17.545 cestujících (-45 %).

Osobní letecká doprava vč. byznys jetů zaznamenala rovněž redukci, a to ze 453 pohybů na 330 pohybů, tj. o 27 %, v roce 2023 to bylo 298 pohybů.

Letecká škola F-Air

Provoz letecké školy F-Air zůstal v roce 2025 víceméně na úrovni rekordního roku 2024. Počet pohybů jejích letadel poklesl o 6,6 %.

Kompletní statistika provozních dat je obsažena v následující tabulce.

Rok	Pohyby letadel celkem	Pohyby letadel komerční	Cestující termináloví	Cestující tranzitní	Cestující celkem
2016	5 008	1 240	19 287	5 984	25 235
2017	5 702	1 220	20 034	1 370	21 404
2018	5 480	1 096	43 105	1 898	45 003
2019	7 736	922	62 034	200	62 234
2020	15 414	318	17 220	14	17 234
2021	8 029	339	566	20	586
2022	10 892	362	6 922	24	6 946
2023	14 337	378	11 867	1 988	13 855
2024	17 984	585	32 746	5 244	37 990
2025	17 400	388	18 037	14	18 051

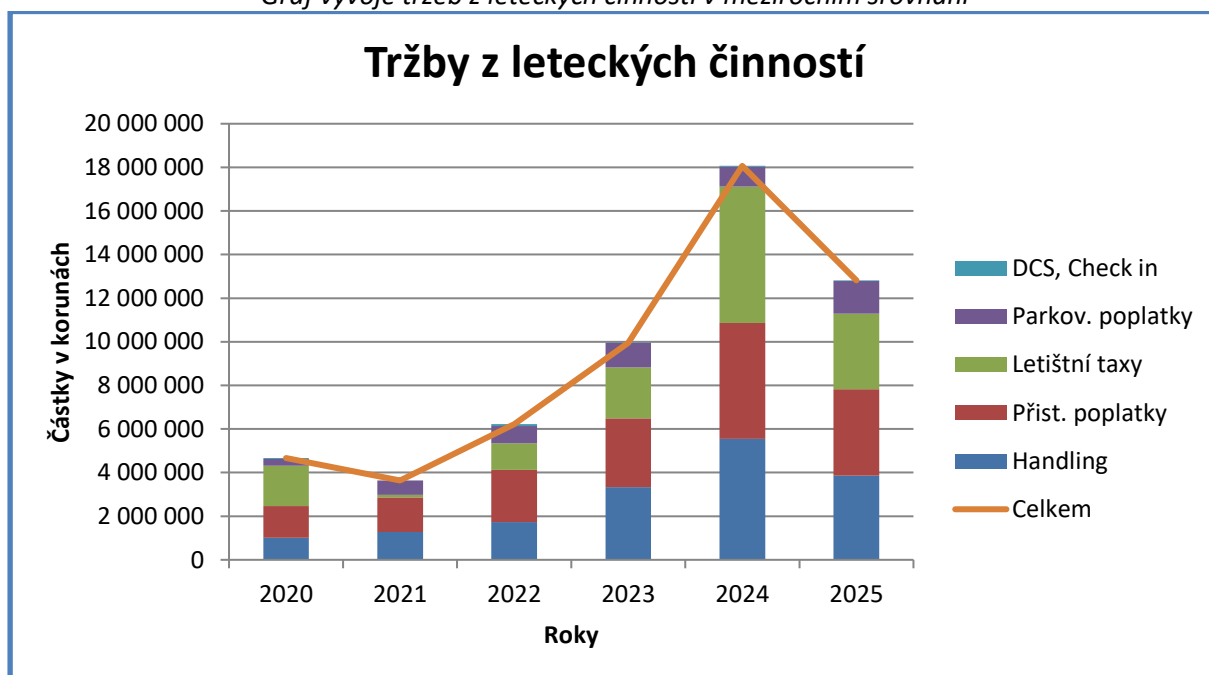
Letecké výnosy

Vzhledem ke sníženému počtu pohybů letadel a výraznému meziročnímu poklesu odbavených cestujících do rekreačních destinací došlo v roce 2025 k celkovému poklesu leteckých výnosů meziročně o 5.253 tis. Kč, tj. o 29 %. Nejvyšší meziroční pokles byl zaznamenán u poplatku za použití letiště cestujícími (letištní taxa), a to ve výši 2 786 tis. Kč, tj. o 45 %. Přistávací poplatky klesly proti roku 2024 o 25 %, tržby za handling pak o 31 %. U parkovacích poplatků byl zaznamenán meziroční nárůst o 62 %.

Vývoj tržeb z leteckých činností v meziročním srovnání

Letecké výnosy	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Handling	1 012 675	1 269 800	1 734 890	3 332 250	5 546 000	3 853 450
Přistávací poplatky	1 454 849	1 594 550	2 392 800	3 160 590	5 314 890	3 968 920
Letištní taxa	1 845 356	110 350	1 220 950	2 325 800	6 252 916	3 467 000
Parkovací poplatky	304 740	663 788	790 673	1 130 723	919 259	1 491 950
DCS, CHECK-IN	43 455	0	78 600	4 300	32 810	31 310
Celkem	12 474 246	4 661 075	3 638 488	6 217 913	9 953 663	12 812 630

Graf vývoje tržeb z leteckých činností v meziročním srovnání



Obchodní aktivity – neletecký obchod

Celkové sledované výnosy z neleteckých činností klesly meziročně o 1.064 tis. Kč, tj. o 9,8 %. Největší meziroční pokles byl zaznamenán u výnosů za pronájem reklamních zařízení, a to o 441 tis. Kč, tj. o 71,0 %. Dále došlo k poklesu výnosů za el. energii souvisejících s nižší cenou za elektrickou energii. U tržeb za manipulaci s LPH došlo rovněž k poklesu, a to proti roku 2024 o 63 tis. Kč, tj. o 4,4 %.

Vzhledem k poklesu počtu cestujících se snížily tržby za poplatek za rezervaci parkovacích míst k parkování na letišti Karlovy Vary. Tyto tržby meziročně klesly o 218 tis. Kč, tj. o 39,9 %.

V souvislosti s poklesem odbavených cestujících došlo rovněž i k meziročnímu snížení tržeb podílů z obrátu obchodu Duty Free o 146 tis. Kč, oproti tomu došlo ke zvýšení těchto tržeb v přepočtu na jednoho odbaveného cestujícího a to o 40,9 %.

K navýšení výnosů došlo meziročně u nájemného z nebytových prostor, reklamních ploch a pozemků o 170,6 tis. Kč, tj. o 5,5 %.

Tržby za hangárování meziročně vzrostly o 110 tis. Kč, tj. o 11,4 %.

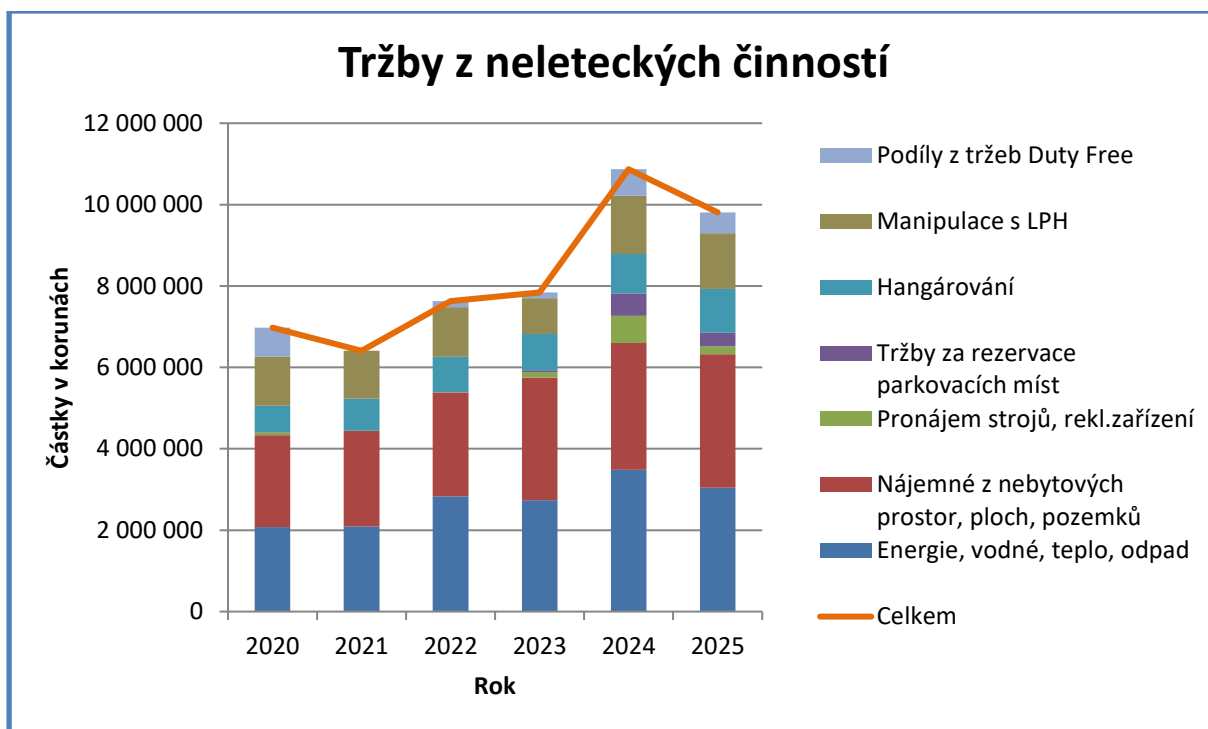
Vývoj tržeb z podílů z Duty Free a odbavených cestujících v meziročním srovnání (v Kč)

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Podíly z tržeb Duty Free	708 272	0	151 580	142 468	652 002	505 966
Počet odbavených cestujících	17 220	566	6 922	11 867	32 746	18 037
037Podíl z tržeb Duty Free na cestujícího	41,13	0	21,90	12,01	19,91	28,05

Vývoj tržeb ze sledovaných neleteckých činností v meziročním srovnání

Neletecké výnosy	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Tržby z vybraných neleteckých činností (energie atd.)	2 074 044	2 088 643	2 832 178	2 736 956	3 482 140	3 040 683
Nájemné z nebytových prostor, reklam. ploch a pozemků	2 258 289	2 356 792	2 545 347	3 015 270	3 115 887	3 286 513
Pronájem strojů, reklamních zařízení	75 000	0	10 000	132 000	670 100	194 048
Tržby za rezervace parkovacích míst	4 000	0	11 404	46 600	546 896	328 668
Hangárování	648 318	783 875	858 000	884 580	967 703	1 077 627
Manipulace s LPH	1 205 883	1 178 263	1 220 490	886 966	1 435 250	1 372 259
Podíl z tržeb Duty Free	708 272	0	151 580	142 468	652 002	505 966
Celkem	6 973 806	6 407 573	7 628 999	7 844 840	10 869 978	9 805 764

Graf vývoje tržeb z vybraných neleteckých činností v meziročním srovnání



Hospodaření společnosti

Společnost hospodařila v souladu s dokumenty schválenými jediným společníkem – Karlovarským krajem. Finanční plán, plán oprav a údržby a plán investic pro rok 2025 byl schválen Radou Karlovarského kraje dne 31. 3. 2025 usnesením č. RK 358/03/25. Změna č. 1 plánu investic byla schválena Radou Karlovarského kraje dne 18. 8. 2025 usnesením č. RK 975/08/25. Předmětem změny č. 1 byla změna v rozsahu plánovaného technického zhodnocení hangáru a nově byla zahrnuta položka týkající se přeložky oplocení v severozápadní části plochy letiště.

Karlovarský kraj poskytl společnosti v roce 2025 příplatek do jejího vlastního kapitálu mimo základní kapitál v celkové výši 37.600.000,-- Kč. Poskytnutí příplatku bylo schváleno Zastupitelstvem Karlovarského kraje, a to 28.4.2025 usnesením č. ZK 101/04/25 ve výši 25.500.000,-- Kč a usnesením č. ZK 195/06/25 ze dne 23.6.2025 příplatek ve výši 12.100.000,-- Kč.

Tento peněžitý příplatek byl společnosti poskytnut z důvodu nedostatku finančních prostředků potřebných na pokrytí finančních závazků plynoucích ze závazku provozovat letiště Karlovy Vary ve standardu veřejného mezinárodního letiště s vnější Schengenskou hranicí vč. potřebných investic.

Finanční plán

Společnost plánovala pro rok 2025 hospodářský výsledek - ztrátu ve výši 31.350,0 tis. Kč. Konečným hospodářským výsledkem byla účetní ztráta ve výši 31.696,8 tis. Kč, což je o 346,8 tis. Kč více, než bylo plánováno. Oproti plánu byly mírně vyšší skutečné náklady za materiál, opravy a údržbu majetku. Náklady na energie, některé služby a některé ostatní provozní náklady byly nižší než plánované.

Společnost Letiště Karlovy Vary s.r.o. dosáhla v roce 2025 hospodářského výsledku – účetní ztráty po zdanění ve výši 31.696.785,03 Kč při celkových výnosech 31.621,5 tisíc Kč. Společnost za účetní období

roku 2025 nepodléhá zákonnému auditu. V r. 2025 nebylo účtováno o zvýšení a ani o snížení odloženého daňového závazku, který tak činí k 31. 12. 2025 částku 164.969,-- Kč.

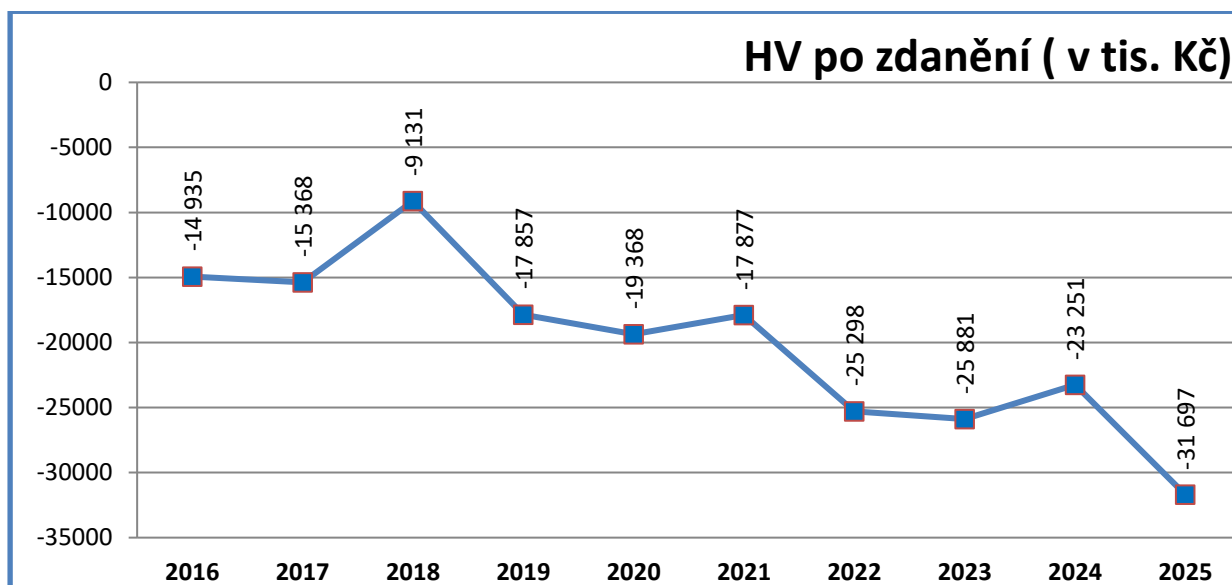
Společnost k 31. 12. 2025 eviduje závazky vůči pronajímateli (Karlovarskému kraji) z titulu smlouvy o nájmu podniku – letiště Karlovy Vary nájemné za rok 2023 ve výši 5.219.682,27 a nájemné za rok 2025 ve výši 10.070.730,78 Kč. Neuhrazené nájemné za rok 2023 a část nájemného za rok 2025 bylo uhrazeno v roce 2026 vzájemným započtením s pohledávkami společnosti vůči pronajímateli. Zbývající část nájemného za rok 2025 bude uhrazena v roce 2026 zápočtem pohledávky vzniklé po dokončení investiční akce – rozšíření kapacity parkovišť – 2.etapa.

Společnost k 31. 12. 2025 eviduje pohledávky vůči pronajímateli (Karlovarskému kraji) z titulu smlouvy o nájmu podniku – letiště Karlovy Vary, a to na základě zajištění pořízení investic a technického zhodnocení pronajatého majetku, a na základě nákladů vynaložených společností na opravy a údržbu pronajatého majetku, v celkové výši 6.236.255,56 Kč.

Vývoj výsledku hospodaření v letech 2016 – 2025 (hospodářský výsledek po zdanění v tisících Kč)

Rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
HV po zdanění	-14935	-15368	-9131	-17857	-19368	-17877	-25298	-25881	-23251	-31697

Graf vývoje výsledku hospodaření v letech 2016 – 2025 (hospodářský výsledek po zdanění v tisících Kč)



Investice

Schválený plán investic pro rok 2025 předpokládal realizaci investičních akcí ve výši 28.671 tis. Kč. V průběhu roku došlo ke změně v rozsahu realizace plánované položky a zařazení položky nové, vzniklé na základě potřeb společnosti. Plán investic byl změnou schválenou Radou Karlovarského kraje upraven na 28.536 tis. Kč. Společnost vynaložila na investice v roce 2025 celkem 9.318,1 tis. Kč.

Nejvýznamnější plánovanou investicí bylo zvýšení kapacity parkovišť pro cestující o 137 míst. K této akci byla zpracována projektová dokumentace a proběhly veškeré průzkumné a přípravné práce. S ohledem na vydání stavebního povolení v listopadu 2025 nebylo možné vlastní stavební činnost zahájit dříve než v roce 2026.

Další významnou investicí bylo technické zhodnocení hangáru, kdy se provedla modernizace vstupních vrat. Výdaje na tuto investici činily 4 029,8 tis. Kč.

V roce 2025 byla dokončena výstavba fotovoltaické elektrárny o celkovém výkonu 99 kWp, která je umístěna na střechy budov letiště. Fotovoltaická elektrárna byla v roce 2025 uvedena do provozu.

Dále bylo pořízeno terénní vozidlo pro záchrannou požární službu letiště, osobní automobil Škoda Octavia a 2 ks speciálních použitých vozidel pro úklid sněhu z leteckých ploch.

V roce 2025 byly zahájeny další plánované investiční akce, jejichž realizace proběhne v roce 2026 a to stavební úpravy v 1.PP odbavovací haly, přechod z analogové na digitální technologii u přístupového systému a přeložky oplocení SZ části letiště.

Náklady na opravy a údržbu

V roce 2025 vynaložila společnost Letiště Karlovy Vary s. r. o. celkem 2.164 tis. Kč na opravy a údržbu vlastního i pronajatého majetku. V souladu se zněním smlouvy o nájmu podniku byly Karlovarskému kraji přeúčtovány náklady na opravy a údržbu pronajatého majetku v celkové výši 1.329 tis. Kč.

Celkově vynaložené náklady na opravy a údržbu vlastního i pronajatého majetku klesly oproti roku 2024 o 215 tisíc. Nejvíce finančních prostředků bylo vynaloženo na opravy a údržbu strojů a přístrojů a to celkem 778,7 tisíc Kč. Na čerpání těchto nákladů se podílely zejména náklady na opravu a údržbu handlingových prostředků pro technické odbavení letadel ve výši 423,1 tis. Kč, opravy a údržbu strojů a zařízení pro provádění sezónní údržby provozních ploch ve výši 149,0 tis. Kč, kamerového a přístupového systému ve výši 92,9 tis. Kč. Další náklady byly vynaloženy na opravu a údržbu zařízení a systémů pro bezpečnostní kontrolu cestujících a bezpečnostní kontrolu letiště a na opravy a údržbu světelného a zabezpečovacího zařízení dráhy.

Na opravy a údržbu budov a staveb bylo vynaloženo 436,1 tis. Kč. Z toho náklady na opravu a údržbu odbavovací haly letiště činily 202,0 tis. Kč., náklady na oplocení letiště byly ve výši 186,1 tis. Kč

Náklady na běžnou opravy a údržbu dopravních prostředků byly čerpány ve výši 236,8 tis. Kč.

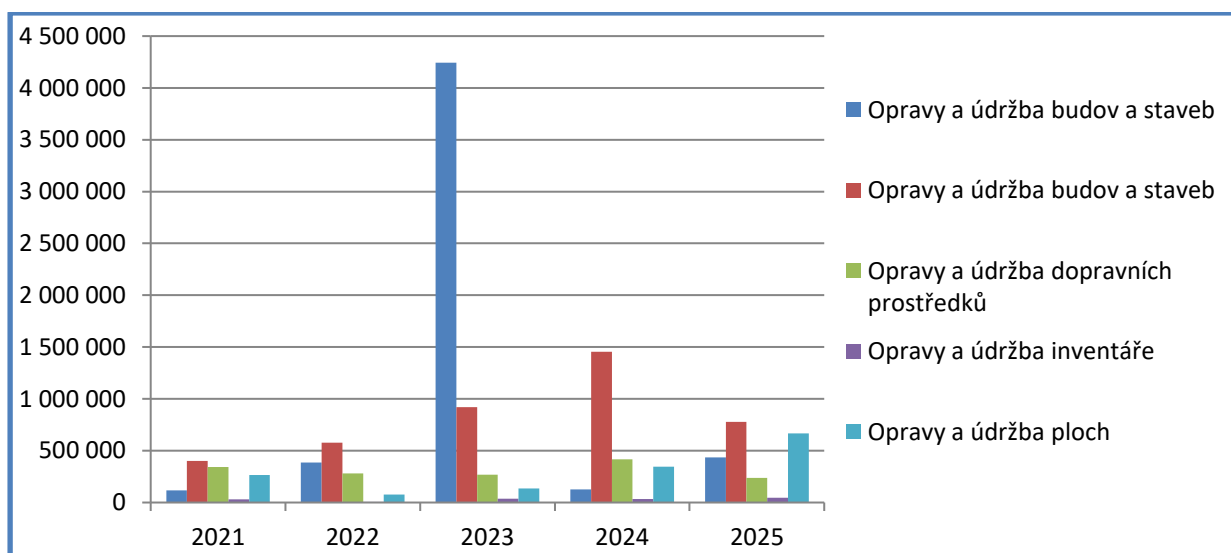
Na opravy a údržbu ploch bylo v roce 2025 celkem vynaloženo 667,2 tis. Kč. Z toho bylo vynaloženo 328,5 tis. Kč na opravu asfaltových ploch na letišti, dále 147,9 tis. Kč na odstranění nevhodných dřevin v areálu letiště a další náklady byly vynaloženy na opravu výtluků a značení pojezdových ploch letiště, na údržbu ochranných pásem a údržbu ploch před odbavovací budovou letiště (zahradnické práce, zimní údržba). Na opravy a údržbu inventáře pak bylo vynaloženo 45,3 tis. Kč.

Vývoj nákladů společnosti na opravy a údržbu v období let 2021 až 2025 je patrný z níže uvedené tabulky.

Náklady na opravy a údržbu (v Kč)

Náklady na opravy a údržbu	2021	2022	2023	2024	2025
Opravy a údržba budov a staveb	117 134	385 845	4 244 622	125 557	436 147
Opravy a údržba strojů a přístrojů	402 268	578 815	921 541	1 455 296	778 719
Opravy a údržba dopravních prostředků	343 036	280 496	267 115	418 104	236 779
Opravy a údržba inventáře	30 775	7 509	36 466	34 066	45 302
Opravy a údržba ploch	265 849	75 690	135 725	346 464	667 238
Celkem	1 159 062	1 328 355	5 605 469	2 379 487	2 164 185

Porovnání nákladů na opravy a údržbu v období let 2021 až 2025



Tržby a výnosy

Objem tržeb z leteckých činností dosáhl v roce 2025 celkem 12.812,6 tisíc Kč, což znamená pokles proti roku 2024 o 5.253,2 tisíc Kč, tj. o 29,1 %. V rámci plánovaných leteckých výnosů byly překročeny parkovací poplatky. Plánované přistávací poplatky byly splněny z 99,7 %. Handling a letištní taxa zůstaly pod jejich plánovanou výší, a to v důsledku nižšího počtu letů a nižšího počtu odbavených cestujících.

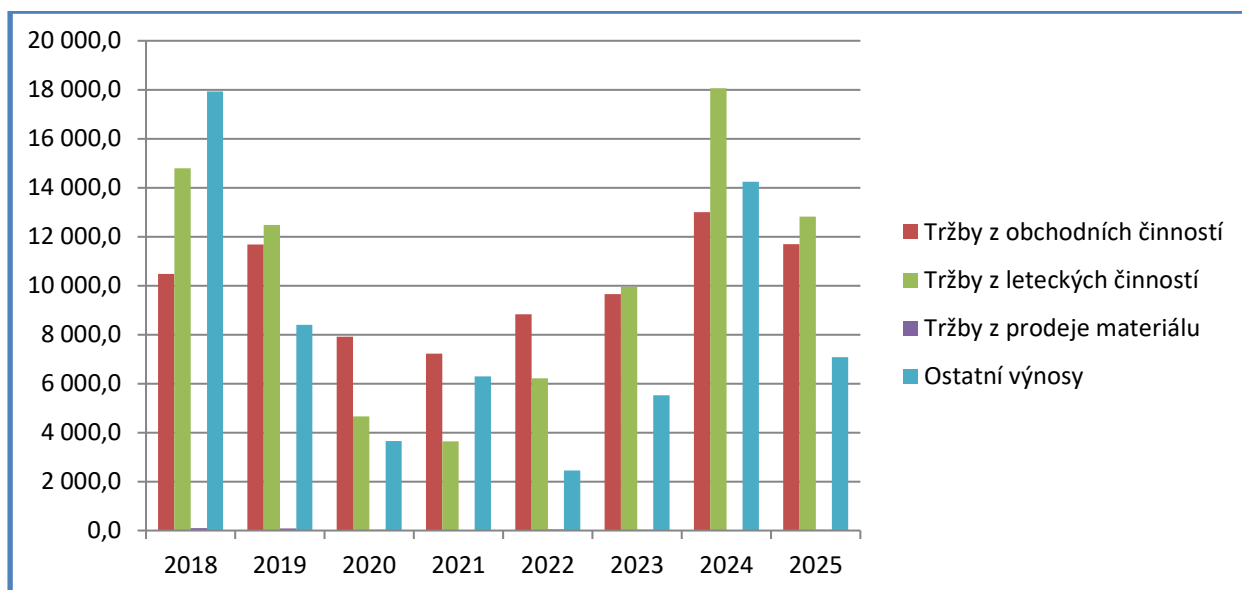
Tržby z obchodních činností dosáhly výše 11.693,1 tis. Kč, což znamená meziroční pokles o 10,1 %. Na tomto poklesu se podílely zejména nižší výnosy za elektrickou energii, dále nižší výnosy u manipulace s LPH, u pronájmu reklamních zařízení, rezervace parkovacích míst a také u výnosu u podílu z tržeb Dute Free. Některé výnosy zaznamenaly mírný nárůst, a to u hangárování a nájemného nebytových prostor, ploch a pozemků.

Ostatní provozní výnosy meziročně klesly o 13.718,2 tis. Kč. Tento pokles je způsoben zejména přeúčtováním technického zhodnocení pronajatého majetku a investic realizovaných v roce 2025 Karlovarskému kraji ve výši 4.648,3 tis. Kč.

Vývoj výnosů (v tisících Kč)

Vývoj výnosů	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Tržby z neleteckých činností	10 474,2	11 682,2	7 913,9	7 227,6	8 834,3	9 650,0	13 006,0	11 693,1
Tržby z leteckých činností	14 795,0	12 474,2	4 661,1	3 638,5	6 217,9	9 953,7	18 065,9	12 812,6
Tržby z prodeje materiálu	99,3	83,4	30,2	23,0	42,3	28,6	27,4	32,3
Ostatní výnosy	17 932,1	8 396,2	3 651,0	6 294,3	2 450,8	5 522,9	14 240,4	7 083,5
Celkem výnosy	43 300,6	32 636,0	16 256,2	17 183,4	17 545,3	25 155,2	45 339,7	31 621,5

Graf vývoje výnosů v období 2018 – 2025



Náklady

Vývoj nákladů (v tisících Kč)

Vývoj nákladů	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Materiál a energie	3 584,0	3 991,1	3 093,0	3 306,3	4 756,1	5 026,7	6 385,7	6 283,7
Vybrané služby	2 289,5	2 722,8	1 924,1	4 054,0	4 375,5	9 584,9	6 474,5	7 025,1
Osobní náklady	21 469,9	23 775,7	20 090,1	21 451,3	23 470,1	27 843,0	32 501,9	33 969,6
Účetní odpisy	2 403,9	1 476,8	1 422,5	1 305,7	1 075,4	851,0	718,8	956,2
Ostatní náklady	22 683,9	18 525,6	9 094,8	4 943,5	9 166,0	7 730,2	22 509,4	15 083,7
Celkem náklady	52 431,2	50 492,8	35 624,5	35 060,8	42 843,1	51 035,8	68 590,3	63 318,3

Celkové náklady společnosti Letiště Karlovy Vary s.r.o. klesly oproti roku 2024 o 5.272 tis. Kč na celkovou výši 63.318,3 tis. Kč. To představuje meziroční pokles o 7,7 %.

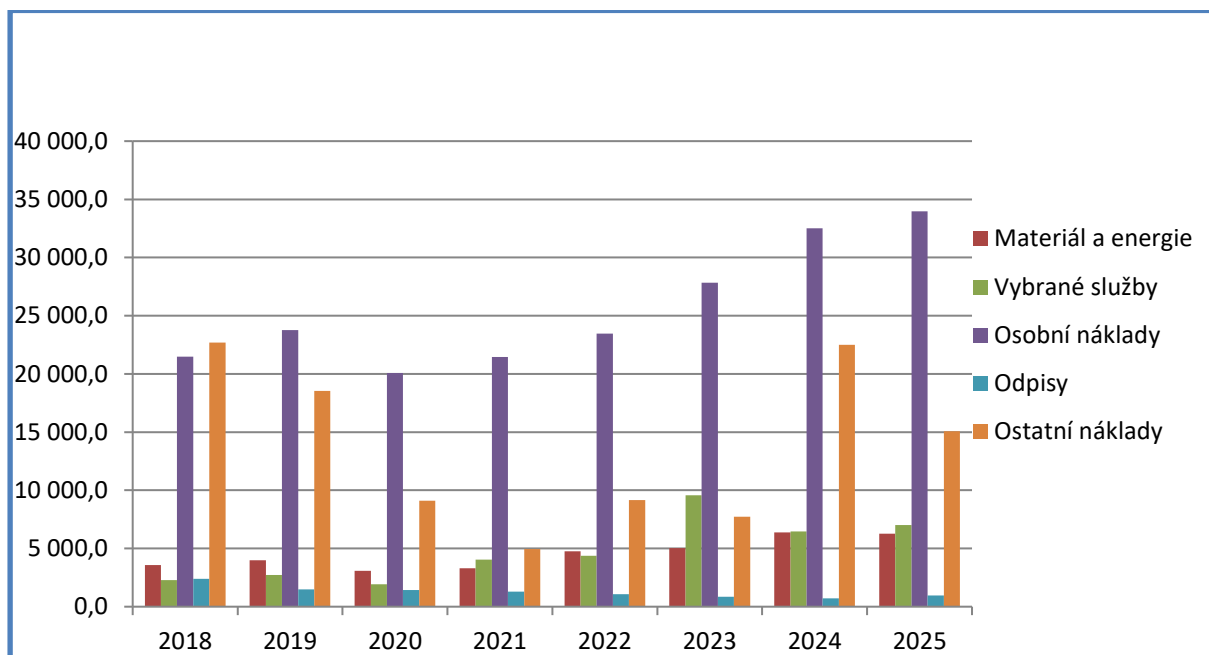
Oproti roku 2024 významně klesly ostatní náklady a to o 7.425,7 tis. Kč. V ostatních nákladech jsou nejvýznamnější položkou náklady na technické zhodnocení pronajatého majetku a investice ukončené a přeúčtované v roce 2025 Karlovarskému kraji ve výši 4.648,3 tis. Kč. Další položkou je nájemné za pronájem podniku v celkové výši 8.322,9 tis. Kč.

K meziročnímu poklesu došlo ve spotřebě materiálu a energie a to o 102,0 tis. Kč, tj. o 1,6 %.

K nárůstu nákladů došlo u osobních nákladů o 1.467,7 tis. Kč, tj. o 4,5%. K 1.1.2024 byly plošně navýšeny mzdové tarify zaměstnanců o 5 %. Výše osobních nákladů je ovlivněna zvýšením počtu zaměstnanců o jednoho pracovníka útvaru Energetika a hospodářství a oproti tomu menšími osobními náklady na brigádníky.

Oproti roku 2024 zaznamenala společnost vyšší náklady na vybrané služby, a to o 550,6 tis. Kč., kde se nejvíce zvýšily náklady na překlady, expertizy a studie a to o 735,2 tis. Kč (zejména na pořízení dat o překážkách v okolí letiště), a dále na opravu a údržbu budov a staveb a to o 310,6 tis. Kč. Jiné vybrané služby zaznamenaly meziroční pokles, např. náklady na opravu a údržbu strojů, přístrojů a zařízení.

Graf vývoje nákladů v období 2018 – 2025



Osobní náklady

Mzdové náklady (bez zákonných odvodů) činily v roce 2025 celkem 24.414 tisíc Kč, z toho bylo vyplaceno 1.050 tisíc Kč na základě dohod o provedení práce a dohod o pracovní činnosti. V porovnání s rokem 2024 se mzdové náklady zvýšily o 676 tisíc Kč (tj. o 2,8 %). Na zvýšení mzdových nákladů se podílelo plošné navýšení mzdových tarifů na začátku roku 2025 ve výši 5 %. Dále došlo k plánovanému navýšení počtu zaměstnanců útvaru Energetika a hospodářství o jednoho. Vzhledem k nižšímu počtu charterových letů oproti roku 2024 došlo k poklesu mzdových nákladů brigádníků o 489 tis. Kč.

Náklady na sociální a zdravotní pojištění – celkové náklady na sociální pojištění činily 6.003 tisíc Kč a na zdravotní pojištění 2.111 tisíc Kč. Celkový objem prostředků vynaložených na úhradu sociálního a zdravotního pojištění se zvýšil oproti roku 2024 o 428 tisíc Kč. Toto zvýšení nákladů na pojistné souvisí s nárůstem mzdových nákladů.

Ostatní sociální náklady dosáhly v r. 2025 výše 1.442 tisíc Kč. Tyto náklady zahrnují příspěvek na penzijní připojištění, životní pojištění, příspěvek na stravování, benefit cafeterii a příspěvek na udržování OOPP a stejnokrojových součástí. Tyto příspěvky jsou zaměstnancům poskytovány v souladu s platnou Kolektivní smlouvou. Meziročně byl u ostatních sociálních nákladů zaznamenán nárůst o 364 tis. Kč. Tento nárůst je způsoben zvýšeným využíváním benefitu cafeterie zaměstnanci a navýšením příspěvku na stravování.

Odměny členům dozorčí rady činily celkem 129.226,-- Kč, celková odměna jednatele společnosti za výkon funkce včetně zákonných odvodů činila celkem 1.949.400,-- Kč.

Půjčky, úvěry a ostatní plnění

Účetní jednotce byl v roce 2025 poskytnut revolvingový úvěr na oběžné prostředky do výše 5.000.000,- Kč s krátkodobým měsíčním navýšením do 8.000.000,- Kč. Úroková sazba je pohyblivá a je tvořena součtem 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 1,50 % p. a. z jistiny úvěru. Revolvingový úvěr byl v roce 2025 čerpán do výše 5.100.000,- Kč, v průběhu roku byl splacen a stav úvěru k 31. 12. 2025 byl 0,- Kč. Řízením toku peněz se společnost snaží snižovat výši úroků z revolvingového úvěru.

Účetní jednotka čerpala na financování investic úvěr poskytnutý v roce 2019 ve výši 9.100.000,- Kč (rekonstrukce provozní budovy). Dodatkem č. 2 ke smlouvě o úvěru ze dne 09. 06. 2020 byla sjednána jeho výše na 9.386.926 Kč. V roce 2025 byl tento investiční úvěr splácen měsíčně ve výši 116.080,- Kč. Termín poslední splátky je 20. 12. 2026. Stav úvěru k 31. 12. 2025 činil 1.359.822,78Kč. Úroková sazba je pohyblivá a je rovna součtu 6M PRIBOR a odchylky ve výši 0,13 % p. a. z jistiny úvěru.

Dále byl v roce 2020 účetní jednotce poskytnut úvěr na financování investic schválených v plánu investic ve výši 1.200.000,- Kč (rekonstrukce provozní budovy). Stav tohoto úvěru k 31. 12. 2025 byl ve výši 0,- Kč. Měsíční splátka úvěru činila 17.143,- Kč. Tento investiční úvěr byl v roce 2025 zcela splacen. Úroková sazba byla pohyblivá a rovna součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,19 % p. a. z jistiny úvěru.

V roce 2024 byl účetní jednotce poskytnut úvěr ve výši 10.000.000,- Kč výhradně za účelem výstavby parkoviště. Úvěr nebyl do 31.12.2025 čerpán. Čerpání úvěru je možné až do 31.12.2026. Úvěr bude čerpán v návaznosti na vydání stavebního povolení a v průběhu realizace stavby. Měsíční splátka úvěru bude ve výši 108.000,- Kč s termínem první splátky 31.7.2027. Poslední splátka bude uhrazena 30.9.2034. Je sjednána pohyblivá úroková sazba rovna součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,30% p. a. z jistiny úvěru.

Pohledávky a závazky

Společnost neeviduje pohledávky po lhůtě splatnosti více než 36 měsíců. Účetní jednotka vytvořila v roce 2025 účetní opravnou položku k pohledávkám za společností SmatrLynx ve výši 375.825,- Kč. Výše účetních opravných položek k pohledávkám je k 31.12.2025 ve výši 375.825,- Kč.

Závazky po lhůtě splatnosti

Společnost k 31.12.2025 neeviduje závazky po lhůtě splatnosti více než 30 měsíců.

Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a na zdravotní pojištění nemá společnost žádné.

Výše evidovaných nedoplatků u místně příslušného FÚ – žádné.

Náklady na daňové poradenství

Náklady na daňové poradenství 34.580,- Kč

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Stav k 1. 1. 2025:

Základní kapitál	12 330 000,-- Kč
Rezervní fond	233 000,-- Kč
Ostatní kapitálové fondy	131 662 103,--Kč
Sociální fond	140 000,--Kč
Nerozdělený zisk minulých let	0,--Kč
Neuhrazená ztráta minulých let	-114 125 627,83Kč
<u>Hospodářský výsledek 2024</u>	<u>-23 250 684,18Kč</u>
Celkem	6 988 790,99 Kč

Stav k 31. 12. 2025

Základní kapitál	12 330 000,-- Kč
Rezervní fond	233 000,--Kč
Ostatní kapitálové fondy	169 262 103,--Kč
Sociální fond	140 000,--Kč
Nerozdělený zisk minulých let	0,--Kč
Neuhrazená ztráta minulých let	- 137 376 312,01 Kč
<u>Hospodářský výsledek 2025</u>	<u>-31 696 785,03 Kč</u>
Celkem	12 892 005,96 Kč

Události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

V období mezi rozvahovým dnem (31.12.2025) a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k žádným významným událostem, které by měly vliv na fungování účetní jednotky.

Účetní metody a obecné účetní zásady

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování v předkládané účetní závěrce jsou v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., vyhláškou č. 500/2002 Sb. a účetními standardy pro podnikatele. V souladu s § 1b zákona č. 563/1991 je společnost malou účetní jednotkou a dle § 20 zákona 563/1991 nemá stanovenou povinnost ověřit účetní závěrku za rok 2025 auditorem. Účetní jednotka provozuje podnik na základě smlouvy o nájmu podniku.

Způsob ocenění majetku

Zásoby:

Ocenění a účtování nakupovaných zásob – v pořizovacích cenách, které zahrnují náklady související s jejich pořízením. Účtování o pořízení a úbytku zásob způsobem A.

Ocenění cenných papírů a majetkových podílů:

Účetní jednotka neevidovala ve svém majetku žádné cenné papíry a majetkové podíly.

Dlouhodobý majetek:

Ocenění nakoupeného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku – v pořizovacích cenách, které zahrnují náklady související s jejich pořízením. Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností účetní jednotka nemá.

Ocenění cenných papírů a majetkových podílů:

Účetní jednotka neevidovala ve svém majetku žádné cenné papíry a majetkové podíly.

Odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku:

Hranice pro zařazení do kategorie dlouhodobého hmotného majetku je stanovena vnitřní směrnicí ve výši 40.000,-- Kč. Hranice pro zařazení do kategorie dlouhodobého nehmotného majetku je stanovena vnitřní směrnicí ve výši 120.000,-- Kč. Majetek je odepisován rovnoměrně dle odpisového plánu. Účetní odpisy jsou stanoveny odlišně od daňových odpisů s ohledem na životnost odepisovaného majetku.

Odložená daň

Společnost nepodléhá auditu, v roce 2025 nebylo účtováno o snížení ani zvýšení odloženého daňového závazku. Stav odloženého daňového zůstatku k 31. 12. 2025 částku ve výši 164.969,-- Kč. Tento závazek vyplývá z dočasného rozdílu mezi daňovou a účetní zůstatkovou cenou dlouhodobého hmotného majetku.

Kurzové rozdíly

Při přepočtech cizích měn používá účetní jednotka denní kurz ČNB.

Veškeré závazky, pohledávky a finanční majetek v cizí měně byly přepočteny kurzem ČNB platným k rozvahovému dni (tj. k 31. 12. 2025).

Rezervy

Ve sledovaném období účetní jednotka čerpala i tvořila účetní rezervu na roční odměnu a pojistné k roční odměně.

Zpráva o vztazích

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech za uplynulé účetní období [zpracovaná statutárním orgánem obchodní společnosti](#)

Letiště Karlovy Vary s.r.o.

se sídlem: K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary

IČ: 26367858

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni v oddílu C, vložka 15872

Struktura vztahů mezi osobami

Společnost Letiště Karlovy Vary s.r.o. je ovládána jejím jediným společníkem - Karlovarským krajem.

Úloha ovládané osoby ve vztahu k ovládající osobě

Ovládající osoba je vlastníkem veřejného mezinárodního letiště Karlovy Vary, osoba ovládaná je provozovatelem tohoto letiště v souladu se zákonem č. 49/1997 Sb., o civilním letectví. Vzájemné vztahy, práva a povinnosti jsou upraveny Smlouvou o nájmu podniku - letiště Karlovy Vary a o provozování civilního mezinárodního veřejného letiště Karlovy Vary ze dne 18. 6. 2004 ve znění následných dodatků.

Způsob a prostředky ovládnání

Práva a povinnosti mezi ovládanou a ovládající osobou jsou upraveny Smlouvou o nájmu podniku - letiště Karlovy Vary a o provozování civilního mezinárodního veřejného letiště Karlovy Vary ze dne 18. 6. 2004 ve znění následných dodatků.

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

Žádná jednání výše uvedeného charakteru neproběhla.

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající

V uplynulém účetním období byly uzavřeny následující smlouvy:

- Dohoda o vzájemném zápočtu závazků a pohledávek ze dne 02. 03. 2025.
- Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál ze dne 19. 05. 2025.
- Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál ze dne 18. 08. 2025.

Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a 72.

Újma ovládané osobě nevznikla.

Posouzení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami.

Ze vztahů mezi osobami neplynou žádné výhody a statutární orgán ovládané osoby nezná žádné nevýhody, které by ze vztahů obou osob ovládané osobě plynuly. Ze vztahů mezi osobami rovněž neplynou žádná rizika pro ovládanou osobu.

V Karlových Varech dne 30. 03. 2026

Mgr. Alice Justina Undus

jednatelka

Letiště Karlovy Vary s.r.o.

Ochrana životního prostředí

Ochrana životního prostředí je dlouhodobě jednou z hlavních priorit vedení společnosti Letiště Karlovy Vary s.r.o. Společnost přijala společenskou odpovědnost ve všech oblastech působení na složky životního prostředí. Trvale zabezpečuje všechny povinnosti vyplývající z právních předpisů, na které navazují vydaná povolení, rozpracovaná v interních předpisech společnosti pro jednotlivé provozovny letiště v celém rozsahu činnosti ochrany životního prostředí a ochrany veřejného zdraví.

Významným počinem v oblasti ochrany životního prostředí bylo uvedení do provozu fotovoltaické elektrárny na střechách vybraných budov ve správě společnosti. Celkový instalovaný výkon FVE je 99,34 kWp. FVE byla uvedena do provozu v květnu 2025 a za rok 2025 vyrobila 55,65 MW elektrické energie. Veškerá vyrobená elektrická energie byla spotřebována přímo na letišti.

Za účelem zachování dobrých sousedských vztahů všech zainteresovaných stran a nekonfliktního prostředí při rozvoji provozu na letišti Karlovy Vary v rámci existujících kapacit letiště a platné legislativy pro oblast civilního letectví v České republice, byl v roce 2019 zřízen provozovatelem letiště Letištní výbor pro životní prostředí (LVŽP). LVŽP zajišťuje projednávání činností letiště, které ovlivňují životní prostředí, zejména dopady hluku z leteckého provozu a další vlivy na čistotu ovzduší, čistotu povrchových vod, přírodu a krajinu se všemi zainteresovanými stranami, aby byl jejich vliv na okolí letiště v souladu se všemi limity stanovenými obecně závaznými právními předpisy na ochranu životního prostředí, a promítá je do své environmentální politiky.

V kalendářním roce 2025 proběhlo jednání LVŽP dne 3.11. 2025, na kterém bylo předmětem jednání zhodnocení charterových letů v sezoně 2025 i plánu těchto letů pro rok 2026 a Informace o jednání LKV a KHS KK dne 29.9.2025 ve věci podnětu/stížnosti na hluk z provozu letecké školy F Air.

Ochrana ovzduší

Společnost provozuje pro zajištění výroby tepla plynové kotelny a jeden plynový hořák vzduchotechniky pro odbavovací budovu s topným médiem propan. Jedná se o zdroje, které nejsou posuzovány, jako významné zdroje ovzduší podle výkonu do 0,1 MW s celkovou spotřebou plynu v hodnoceném roce 85.012 litrů, což představovalo nárůst o 1.987 litrů oproti předcházejícímu roku. Před uvedením zařízení do provozu bylo odborným měřením ověřeno dodržování emisních limitů u rozhodných emisí a následně pro ně bylo vydáno povolení k provozu podle zákona o ochraně ovzduší. S ohledem na druh topného média a rozhodného příkonu zdroje tak významně nezatěžují životní prostředí, což společnost kontrolním orgánům dokládá v souhrnné roční evidenci zdrojů.

Ochrana vod

Chemické odmrazení provozních ploch letiště bylo v roce 2024 provedeno dvakrát, ale pouze lokálně. Celoplošný postřik realizován nebyl. Spotřeba odmrazovacích látek byla 770 litrů kapaliny TRANSHEAT.

Spotřeba odmrazovacích kapalin na letadla se oproti roku 2024 zvýšila z důvodu sněhových dní v únoru 2025. Bylo použito celkem 2.125 litrů kapaliny Safewing I a 177 litrů kapaliny Safewing II.

Povolení pro vypouštění odpadních vod z odlučovače ropných látek do Cínového potoka, vydané Krajským úřadem Karlovarského kraje, je platné do 31. 12. 2026 a povolení k vypouštění odpadních vod z odlučovače ropných látek pro hasičskou stanici má platnost do 31. 12. 2032

Monitoring kvality podzemních vod je smluvně zajišťován odbornou hydrogeologickou firmou v četnosti jedenkrát za rok. Výsledky uvedené v závěrečné zprávě jsou předávány České inspekci životního prostředí, která odsouhlasila kontrolní profily, četnost i způsob vyhodnocení vycházející z předpisu nařízení vlády. V průběhu roku byl monitorován průtok vypouštěných odpadních vod na sledované výusti dle stanovených podmínek povolení s výpočtem množství vypouštěných vod, které bylo hlášeno s evidencí příslušnému správci povodí v systému ISPOP.

V roce 2025 nedošlo k žádné havarijní situaci či úniku závadných látek z hlediska zákona o ochraně vod.

Ochrana veřejného zdraví

V průběhu roku 2024 bylo provozovatelem letiště plně zajištěno plnění podmínek vyplývajících z opatření krajského hygienika a schváleného provozního řádu pro zásobování dodávky pitné vody do letadel.

Nakládání s odpady

Prioritou při nakládání s odpady je jejich důsledné třídění, které jednak umožňuje využitelné složky odpadu jako např. sklo, papír, plastové obaly, kov předat k následnému využití a jednak z odpadu oddělit ty složky, které by se mohly stát potenciálním nebezpečím pro životní prostředí.

Systém sběru tříděných odpadů je dlouhodobě zaveden tak, že jednotlivá pracoviště jsou vybavena nádobami na tříděný sběr, aby mohlo třídění odpadů probíhat přímo v místě vzniku odpadů. V roce 2025 vyprodukovala společnost celkem 13,87 tuny ostatních odpadů, což bylo o 2,97 tuny méně než v předcházejícím roce. Z odpadů bylo vytríděno 0,36 tuny papíru a 0,32 tuny plastů.

Příroda a krajina, ochrana zvířete

Biologická ochrana letiště byla v roce 2025 standardně zabezpečována technickými prostředky a organizačními opatřeními provozovatele letiště, a to jak v oblasti ochrany proti ptactvu, tak i v oblasti ochrany proti divoče žijící zvěři.

V roce 2025 se podařilo eliminovat pronikání volně žijících zvířat, zvláště pak srnčí zvěře, do areálu letiště, a to kombinací oprav nejstarších částí oplocení letiště a odstřelem těch kusů, které již pronikly do areálu letiště.

Hluk

Potenciální negativní vliv na životní prostředí, v důsledku navýšení provozu výcvikových letů, byl v minulosti analyzován cestou aktualizace hlukové studie a smlouvou o provozu letecké školy, která stanovuje další omezující podmínky pro provoz letecké školy, nad rámec platné legislativy. Výsledky prokázaly, že dopad provozu nemá negativní vliv na zhoršení životního prostředí v okolí letiště a limitní izofony nezasahují do osídlených částí obce Olšová vrata, ani do dalších obcí v okolí letiště. V průběhu roku 2025 obdrželo letiště několik stížností občanů v souvislosti s hlukem z leteckého provozu, nicméně po podrobném prozkoumání okolností se tyto stížnosti ukázaly jako neoprávněné. Stěžovatelé byli o výsledku přezkumu jejich stížnosti písemně vyrozuměni.

Závěrečné zhodnocení

V hodnoceném roce 2025 nebyla správními orgány uložena žádná nápravná opatření ani nebylo vedeno řízení ze strany správních orgánů za porušování stanovených povinností na úseku ochrany životního prostředí. Poplatky z hlediska znečišťování ovzduší nebo za vypouštění povrchových dešťových vod nebyly provozovateli letiště na základě předložených hlášení správními orgány vyměřeny.

Řízení bezpečnosti a kvality

Systém řízení bezpečnosti (SMS)

Činnost specifické organizační složky Řízení bezpečnosti a kvality (SQM) byla v roce 2025, kromě zajišťování fungování samotného SMS, zaměřena v oblasti bezpečnosti na následující oblasti:

- zpracování dokumentace a formulářů v oblasti bezpečnosti,
- šetření bezpečnostních událostí a zpracovávání bezpečnostních analýz,
- zajišťování bezpečnosti provozu,
- monitorování a vyhodnocování Přijatelné úrovně bezpečnosti (ALOS),
- plnění cílů, úkolů a bezpečnostních ukazatelů výkonnosti za rok 2025,
- plnění úkolů k odstranění schválených odchylek ÚCL a změn Osvědčení v rámci certifikace LKKV podle platné evropské legislativy,
- účast při provádění regulačních auditů ÚCL a plnění nápravných opatření k nálezům z těchto auditů,
- provádění interních auditů shody v souladu s Programem auditů SMS 2023-2025,
- vyhodnocení kvartálních zpráv k bezpečnosti letů ÚZPLN a aplikace případných opatření do provozu LKV.

Z nejdůležitějších splněných úkolů v oblasti dokumentace je vhodné zmínit zejména zpracování a publikaci vnitřních norem, z nichž mezi nejdůležitější je možné zařadit:

- LKV-VN-I-01-23 Politika kybernetické bezpečnosti, ZM 1,
- LKV-VN-I-02-23 Zvládání kybernetických bezpečnostních incidentů, ZM 1,
- LKV-VN-I-08-12 Výkon záchranné a požární služby na LKV, ZM 3,
- LKV-VN-I-03-24 Letištní pohotovostní plán, ZM 1,
- LKV-VN-I-04-24 Manuál pro pozemní provoz, ZM 1,
- LKV-VN-II-04-13 Kontrola, údržba a opravy SZZ, ZM 2,
- LKV-VN-I-01-15 Příručka pro výcvik, ZM 3,
- LKV-VN-I-01-12 Příručka SMS, ZM 4,
- LKV-VN-I-04-12 Letištní příručka, ZM 3,
- LKV-VN-I-02-16 Bezpečnostní program – I, ZM 4.

Zpracovány a vydány byly rovněž veškeré Provozní a údržbové deníky a Technické deníky LKV pro rok 2026 a nově pak LKV-ZF-11-24 Provozní a údržbový deník Údržba pohybové plochy.

V roce 2025 byly provedeny všechny zbývající interní audity dle Programu auditů 2023-2025 (audity SMS 2025-01 až SMS 2025-15), dva nezávislé externí audity EXT 2025-01 a 02, provedené auditory z letiště Praha, a jeden regulační audit ÚCL, který byl přeložen z konce roku 2024 na začátek roku 2025. Tím bylo kompletně dokončeno první auditní období 2023-2025 a následně byl zpracován Program auditů na období 2026-2028.

V rámci interních auditů LKV, provedených v roce 2025, bylo zjištěno 15 neshod, z toho 1 neshoda vysoké závažnosti, 8 neshod střední závažnosti a 6 neshod nízké závažnosti. K uvedeným neshodám bylo stanoveno celkem 19 nápravných opatření a celkem se v roce 2025 podařilo uzavřít 8 neshod z těchto auditů.

Při regulačním audit ÚCL bylo zjištěno celkem 20 nálezů úrovně 2, což koresponduje s neshodou střední úrovně, jak je stanovena v rámci systému řízení bezpečnosti a kvality LKV, a 2 nálezy úrovně 1, což koresponduje s neshodou vysoké úrovně.

Všechny zjištěné nálezy a stanovená NO byly zavedeny do Přehledu neshod a nápravných opatření SMS a jejich plnění je sledováno M/SQM a A/SQM.

K zjištěným nálezům ÚCL bylo stanoveno celkem 73 nápravných opatření. Z těchto 73 NO bylo splněno do konce roku 2025 celkem 65 NO (tj. cca 89 %), 8 NO zůstává neuzavřeno (tj. cca 11 %) a teprve budou splněny, protože mají stanoveny platné termíny v roce 2026. Nálezy 1 úrovně byly odstraněny.

Z hlediska provozní bezpečnosti je možné rok 2025 považovat za úspěšný, protože na letišti nedošlo k žádné letecké nehodě (LN) ani k vážnému incidentu (VI). V průběhu roku došlo k celkem 51 bezpečnostním událostem, které musely být, v souladu s platnou evropskou legislativou pro hlášení událostí, registrovány a hlášeny na Ústav pro odborné zjišťování příčin leteckých nehod (ÚZPLN).

V celkovém počtu 51 událostí je zahrnuto 34 x výskyt zvěře v blízkosti/na provozní ploše, 2x výskyt ptactva, 5x technická závada letounu (bez vlivu LKV), 3x výpadek SZZ – TIL 11, 2x výpadek komunikace, 1x ztráta spojení (bez vlivu LKV), 2x vyjetí z dráhy (1x z RWY, 1x z TWY – bez vlivu LKV), 1x požár motorového prostoru letounu (bez vlivu LKV) a 1x požár balíkovače sena (bez vlivu LKV).

Při žádné z výše uvedených událostí nedošlo k poškození zdraví osob či k závažnějšímu poškození letounů nebo infrastruktury letiště.

Ke všem bezpečnostním událostem byly M/SQM a A/SQM zpracovány závěrečné zprávy včetně nápravných opatření a zprávy byly následně odeslány na ÚZPLN.

Zásadní navýšení počtu událostí proti roku 2024 a největším nebezpečím pro letecký provoz v roce 2025 představoval stálý výskyt srnčí zvěře v areálu LKKV. Ve většině případů výskytu srn u provozní plochy došlo ke krátkému omezení provozu, kdy některé letouny musely vyčkat na zemi při pojiždění nebo jim byl při přiblížení nařízen průlet.

K řešení vzniklé situace přijalo vedení LKV (kromě standardního plašení zvěře a oprav oplocení letiště) řadu mimořádných opatření, a to i ve spolupráci s místním týmem pro bezpečnost na dráze, Řízením letového provozu a externími organizacemi. Mezi těmito opatřeními bylo uvedení upozornění na výskyt zvěře pro piloty do AIP ČR a vysílání ATIS, odstraňování náletových dřevin, instalace kari sítí k zesílení oplocení, průzkum areálu LKKV za pomoci dronu s termovizí pro podrobnější zmapování výskytu srn, získání povolení k použití brokové zbraně s hromadnou střelou a kulové zbraně s dopadovou energií menší, než 1000j ve 100 m pro lov srnčí, sičí a černé zvěře, vydání povolenky k odlov srn pro další střelce, pokusy o odlov srnčí zvěře za pomoci sokolníků s orlem, uzavření letiště a provedení akce vyhánění srn z areálu za použití honců se psy a samozřejmě odstřel srnčí zvěře. Kombinací výše uvedených opatření a zejména díky úspěšnému odlovu se v závěru roku 2025 podařilo srnčí zvěř v areálu LKKV zlikvidovat.

V souladu s Rozhodnutím Magistrátu města Karlovy Vary, Odboru životního prostředí, byla zpracována a odeslána na OŽP Roční zpráva o zásazích proti ptactvu za rok 2025 a v souladu s Rozhodnutím Krajského úřadu Karlovarského kraje, byla zpracována a odeslána Roční zpráva o usmrcování živočichů za rok 2025. V roce 2025 nebylo prováděno ničení hnízd a nedošlo rovněž k žádnému usmrcení zvláště ohrožených živočichů, uvedených ve výše citovaných rozhodnutích. Plašení ptactva v ornitologických pásmech LKKV za účelem zajištění bezpečnosti letového provozu bylo v roce 2025 prováděno použitím rušivých zvuků, přítomností oprávněných pracovníků nebo služebními vozidly.

Pokud jde o monitorování a dosahování přijatelné úrovně bezpečnosti je možné, na základě vyhodnocení konstatovat, že v roce 2025 došlo ke splnění všech stanovených bezpečnostních ukazatelů výkonnosti (BUV), kromě BUV – Počet bezpečnostních událostí a Počet případů vyjetí z dráhy.

Pokud jde o stanovené cíle a úkoly LKV v oblasti bezpečnosti za rok 2025 je možné konstatovat, že všechny stanovené cíle a úkoly LKV v oblasti bezpečnosti za rok 2025 byly splněny, až na:

- a) Počet bezpečnostních událostí způsobených provozem LKV – stanovený cíl počtu BU ≤ 10 byl překročen (42 BU) z důvodů zvýšení počtu výskytu zvěře na/v blízkosti provozní plochy;
- b) Počet případů vyjetí z dráhy (Runway Excursion) způsobených LKV – stanovený cíl počtu BU ≤ 1 byl překročen (2 BU) z důvodu chyby v technice pilotáže a technické závadě na letounu (prasklá pneumatika); u žádného z těchto případů však nebylo zjištěno pochybení na straně LKV;
- c) Implementaci NO a zrušení výjimek DAAD 6, 7 A 8 – nepodařilo se splnit do konce roku 2025, na základě žádosti byl termín splnění prodloužen ÚCL do 30. 6. 2026.

Z 21 stanovených cílů bylo zcela splněno 18 cílů, tzn. cca 86 %, 3 cíle, uvedené výše, nebyly splněny. Ze 78 dílčích úkolů pak bylo zcela splněno 72 úkolů (92 %), a 6 úkolů (tj. cca 8 %) se v roce 2025 nepodařilo splnit, 3 úkoly mají platné termíny.

Nové cíle, ukazatele výkonnosti a úkoly LKV v oblasti bezpečnosti na rok 2026 byly zpracovány a publikovány v rámci opatření Provozního ředitele LKV-ORL-02-26 Cíle a úkoly LKV v oblasti bezpečnosti na rok 2026.

Podrobné informace o jednotlivých aspektech činnosti SMS jsou uvedeny ve Zprávě o přezkoumání SMS za rok 2025.

Systém řízení kvality (QMS)

V oblasti kvality byla činnost SQM v roce 2025 zaměřena na zajišťování fungování systému QMS a na pořizování a předávání leteckých dat o terénu a překážkách LKKV, zajišťování jejich kvality a předávání do systému AIM ŘLP.

Dle harmonogramu společnost GEODÉZIE – TOPOS a.s. provedla v roce 2025 pořízení zbývajících datových sad údajů o terénu a překážkách LKKV v souladu s požadavky příslušného Nařízení. V roce 2026 pak budou pořízeny příslušné aktualizace datových sad v souladu s požadavky Nařízení a aktualizovaného Dodatku R předpisu L-15, který byl publikován na základě jednání mezi zástupci letišť a MD ČR.

Provádění samostatných auditů v oblasti QMS bylo s ohledem na řešení úkolů s vyšší prioritou pozastaveno a nejdůležitější aspekty související se zajišťováním kvality v jednotlivých oblastech byly auditovány v rámci auditů SMS 2025-01 až SMS 2025-15.

Nové cíle, ukazatele výkonnosti a úkoly LKV v oblasti kvality na rok 2026 byly zpracovány a publikovány v rámci opatření Provozního ředitele LKV-ORL-03-26 Cíle a úkoly LKV v oblasti kvality na rok 2026.

Ochrana civilního letectví před protiprávními činy

V tomto roce byl průběžně plněn a vyhodnocován rámcový plán kontrolních činností v oblasti AVSEC (Aviation Security), a to jak pro provozovatele letiště, tak i pro schváleného agenta.

V oblasti bezpečnostních školení probíhala průběžně během roku odborná příprava k zvyšování povědomí v oblasti bezpečnosti osob vstupujících do vyhrazených prostor letiště bez doprovodu. U pracovníků bezpečnostní kontroly obsluhující detekční zařízení proběhla aktualizace odborné přípravy.

V listopadu proběhla aktualizace Bezpečnostního programu provozovatele letiště, která byla schválena Úřadem pro civilní letectví.

V listopadu byl uveden do provozu druhý detektor kapalin pořízený odkupem od Letiště Praha a.s., který urychlí průběh detekční kontroly.

V prosinci 2025 došlo k rozšíření kritické části vyhrazeného bezpečnostního prostoru (CRSA) o areál nově vybudovaných hangárů soukromých investorů.

Záchranná a požární služba

V roce 2025 provedla jednotka Hasičského záchranného sboru podniku dvě prověřovací cvičení, jedno cvičení složek IZS se zaměřením na leteckou nehodu s následným požárem a výcviky dle plánu odborné přípravy se zaměřením na likvidaci požárů a následků leteckých nehod, nácvik vyprošťování osob z havarovaných vozidel a poskytování předlékařské pomoci včetně výcviku s AED (automatický externí defibrilátor) a ve spolupráci s Inspektorátem cizinecké policie a bezpečnostními pracovníky letiště cvičení na postupy při výskytu nebezpečné neznámé látky v letadle.

Jednotka provádí minimálně 1x týdně nácvik výjezdu k mimořádné události se stanovenou technikou k prověření plnění stanovených dojezdových časů na nejvzdálenější místa vzletové a přistávací dráhy RWY včetně provádění taktických postupů pro provedení rychlého zásahu.

V uplynulém roce jednotka zasahovala při následujících událostech, a to jak v areálu letiště, tak jako součinnostní jednotka na výzvu HZS KK mimo areál letiště.

19.1.2025 zahoření el. instalace v motoru letadla při jeho startování, uhašeno před příjezdem jednotky

12.4.2025 vyproštění malého letadla z travnatého pásu po vyjetí z dráhy

2.6.2025 odstranění spadlého stromu na komunikaci

12.6.2025 požár zemědělského stroje při senoseči v prostoru letiště

20.6.2025 požár hrabanky (Hůrky)

26.8.2025 požár travního porostu (Háje)

13.10.2025 odstranění pohybu neschopného malého letadla z dráhy po defektu pneumatiky

9.12.2025 dopravní nehoda na silnici č. I/6 Olšová Vrata

Dále se jednotka podílela na zajištění bezpečnosti letového provozu, údržbě a opravách techniky požární ochrany a pravidelných školeních potřebných pro výkon služby, a to i ve spolupráci s Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje a Zdravotnickou záchrannou službou Karlovarského kraje. Při odbavení letů v roce 2025 jednotka rovněž provedla celkem 14 výpomocí s imobilními cestujícími.