



Letiště Karlovy Vary s.r.o.



Zpráva o činnosti společnosti za rok 2022

Obsah

OBSAH	2
ÚVODNÍ SLOVO JEDNATELKY	4
PROFIL SPOLEČNOSTI	5
ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI.....	5
PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI.....	5
CERTIFIKACE LETIŠTĚ.....	6
SOUHLASY S POSKYTOVÁNÍM ODBAVOVACÍCH SLUŽEB	6
STATUTÁRNÍ ORGÁN	6
DOZORČÍ RADA.....	6
PERSONÁLNÍ POLITIKA	7
OBEČNÁ CHARAKTERISTIKA	7
STRUKTURA ZAMĚSTNANCŮ A VÝVOJ PRŮMĚRNÉ HRUBÉ MZDY.....	7
VZDĚLÁVÁNÍ A ODBORNÝ RŮST	9
KOLEKTIVNÍ VYJEDNÁVÁNÍ	9
SOCIÁLNÍ OBLAST	10
HODNOCENÍ PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT ZA ROK 2022	11
PROVOZNÍ VÝKONY	11
LETECKÉ VÝNOSY.....	11
OBCHODNÍ AKTIVITY – NELETECKÝ OBCHOD.....	12
HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI	14
FINANČNÍ PLÁN	14
INVESTICE.....	15
NÁKLADY NA OPRAVY A ÚDRŽBU	15
TRŽBY A VÝNOSY	16
NÁKLADY	18
OSOBNÍ NÁKLADY	19
PŮJČKY, ÚVĚRY A OSTATNÍ PLNĚNÍ	19
POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY	20
ZÁVAZKY PO LHŮTĚ SPLATNOSTI.....	20
NÁKLADY NA DAŇOVÉ PORADENSTVÍ	20
PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	20
UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	21
ÚČETNÍ METODY A OBEČNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY	22
POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBEČNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ	22
ZPŮSOB OCENĚNÍ MAJETKU.....	22
ODLOŽENÁ DAŇ.....	22
KURZOVÉ ROZDÍLY.....	22
REZERVY	23
PATENTY A OCHRANNÉ ZNÁMKY.....	23
ZPRÁVA O VZTAZÍCH	24
STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBAMI	24
ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY VE VZTAHU K OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ.....	24
ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ.....	24

PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ.....	24
PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ	24
POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ PODLE § 71 A 72.	25
POSOUZENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBAMI.....	25
OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	26
OCHRANA OVZDUŠÍ	26
OCHRANA VOD.....	26
OCHRANA VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ	27
NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	27
PŘÍRODA A KRAJINA, OCHRANA ZVĚŘE	27
HLUK.....	27
ZÁVĚREČNÉ ZHODNOCENÍ	28
ŘÍZENÍ BEZPEČNOSTI A KVALITY	29
SYSTÉM ŘÍZENÍ BEZPEČNOSTI (SMS)	29
SYSTÉM ŘÍZENÍ KVALITY (QMS)	31
OCHRANA CIVILNÍHO LETECTVÍ PŘED PROTIPRÁVNÍMI ČINY.....	32
ZÁCHRANNÁ A POŽÁRNÍ SLUŽBA	32

Úvodní slovo jednatelky

Rok 2022 byl pro letiště ekonomicky velmi náročným rokem – na začátku roku ještě doznívala covidová pandemie a současně se v únoru rozhořela válka na Ukrajině, která s sebou přinesla dlouhodobé přerušení leteckého spojení s Ruskou federací a společně s dalšími faktory způsobila prudký nárůst cenové hladiny prakticky u všech komodit a následnou vysokou inflaci, která za rok 2022 dosáhla v ČR bezprecedentních 15,1 %.

Pro letiště praktický dopad války na Ukrajině znamenal, že pravidelná linka společnosti Pobeda do Moskvy se po covidové přestávce již nevrátila do letového plánu, a tudíž ani do výnosů společnosti. Inflace pak způsobila nárůst cen vstupů a silný tlak na mzdy. Bez kvalifikovaných zaměstnanců není možné udržet potřebné standardy předepsané pro mezinárodní letiště, proto přistoupilo vedení letiště k bezprecedentnímu třífázovému plošnému zvýšení mezd. Celkově byly mzdy meziročně zvýšeny k prosinci 2022 o 15 %, což vyústilo v udržení zaměstnanců na důležitých pozicích, zejména v oblastech security a safety.

Rok 2022 řečí čísel – bylo odbaveno 362 komerčních letů s celkovým počtem 6,922 cestujících, to je proti roku 2021 nárůst o 1,119 %. Počet pohybů za rok byl 10,892, to je meziroční nárůst o 36 %. Hospodářským výsledkem letiště za rok 2022 je ztráta ve výši 26,43 mil. Kč, což je i přes strmý nárůst nákladů v průběhu roku v souladu s finančním plánem letiště pro rok 2022.

V oblasti leteckých výnosů bylo v roce 2022 karlovarské letiště závislé pouze na nepravidelné letecké dopravě a na nové charterové lince CK Čedok do turecké Antalye. Charter do Antalye z karlovarského letiště létal od poloviny června do začátku října 2022 s průměrnou obsazeností 98,1 % ke spokojenosti obyvatel Karlovarského kraje, kteří ocenili po letech možnost odletět na dovolenou ze svého letiště. Vedení letiště se snažilo také o zprovoznění pravidelné linky do Tel Avivu, avšak v roce 2022 tato snaha nevyšla v pravidelné lety. Na otevření pravidelné linky do Izraele se i nadále pracuje.

Letecká škola F Air, provozující pilotní výcvik na karlovarském letišti od roku 2019, uskutečnila v roce 2022 4,433 výcvikových letů, což mělo pozitivní dopad na počet pohybů a výnosy letiště. F Air zůstává pro letiště důležitým partnerem i pro budoucí roky.

I v roce 2022 pokračovala spolupráce s firmou AviTechnics, která provádí na letišti traťovou údržbu letadel pro svého lotyšského klienta Smartlynx Airlines. Za rok 2022 se na letišti vystřídala na traťové údržbě čtyři letadla Airbus a spolupráce s AviTechnics tak generovala pro letiště zisk z dlouhodobých parkovacích poplatků a pronájmu prostor. Kromě výše uvedených firem se letiště prostřednictvím krátkodobých i opakovaných pronájmů snažilo přispět ke zlepšení svého hospodářského výsledku.

V roce 2022 také zdárně pokračoval projekt rozšíření a prodloužení vzletové dráhy letiště, a to konkrétně výběrem dodavatele dokumentace stavby, jímž se ve výběrovém řízení stala firma Siebert + Talaš, která v roce 2024 dokončí a dodá dokumentaci pro první fázi, tedy pro rozšíření dráhy. Začátek vlastních prací na rozšíření dráhy se očekává na začátku roku 2025.

Na závěr bych ráda poznamenala, že úspěch linky do Antalye v roce 2022 potvrdil zájem obyvatel Karlovarského kraje létat ze „svého“ letiště a tím otevřel dveře dalším charterům pro následující roky. Z pozice jednatelky společnosti jsem spokojená s tím, jak letiště náročný rok 2022 zvládlo, a přestože skončil ve ztrátě, tak se nám podařilo v ekonomicky velmi turbulentní době dodržet rozpočtové mantinely.

Mgr. Alice Justina Undus, jednatelka společnosti

Profil společnosti

Základní identifikační údaje o společnosti

Obchodní jméno společnosti	Letiště Karlovy Vary s. r. o.
Sídlo společnosti	K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary
Datum vzniku:	2. 2. 2004
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26367858
DIČ:	CZ26367858
Základní kapitál společnosti:	12.330.000,-- Kč, z toho splaceno 12.330.000,-- Kč

Společnost Letiště Karlovy Vary s.r.o. byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 15872 dne 2. 2. 2004. Jediným společníkem je Karlovarský kraj.

Předmět podnikání společnosti

- výkon činnosti správce a provozovatele veřejného mezinárodního letiště Karlovy Vary,
- poskytování služeb při odbavovacím procesu na letišti a jiné činnosti pro cestující i necestující veřejnost, přepravce, letecké dopravce, provozovatele letadel a uživatele letiště,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Vztahy mezi společností, provozovatelem letiště, a Karlovarským krajem, vlastníkem letiště, byly upraveny Smlouvou o nájmu podniku – letiště Karlovy Vary a o provozování civilního mezinárodního veřejného letiště Karlovy Vary ev. č. 078/2004 ze dne 18. 6. 2004, jejíž znění schválila na svém jednání Rada Karlovarského kraje dne 17. 6. 2004 usnesením č. RK 448/06/04. Smlouva nabyla účinnosti 30. 6. 2004, tj. dnem zveřejnění informace o uložení listiny ve Sbírce listin vedené obchodním rejstříkem Krajského soudu v Plzni v Obchodním věstníku. V období po uzavření smlouvy k ní bylo do 31. 12. 2022 následně uzavřeno celkem 18 dodatků, které byly rovněž vloženy do Sbírky listin společnosti.

Po celou dobu trvání výše uvedené smlouvy o nájmu podniku společnost beze zbytku plní základní povinnosti nájemce, tj. zejména získat a udržet příslušné licence k provozování veřejného civilního mezinárodního letiště s vnější Schengenskou hranicí a souhlas k poskytování odbavovacích služeb na letišti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o civilním letectví a tyto licence a souhlasy udržovat v platnosti.

Rozhodnutím ÚCL ČR č. j. 6788/04-720/A ze dne 22. 6. 2004 bylo společnosti Letiště Karlovy Vary s.r.o. povoleno provozovat civilní veřejné mezinárodní letiště Karlovy Vary a to na dobu určitou 15 let za podmínek stanovených rozhodnutím. Povolení k provozování letiště bylo na základě žádosti společnosti ze dne 16.4.2019, po doložení všech zákonných náležitostí, prodlouženo na neurčito rozhodnutím Úřadu pro civilní letectví, č.j. 4165-19-701, ze dne 13.5.20219.

Certifikace letiště

Společnost Letiště Karlovy Vary s.r.o., provozovatel letiště Karlovy Vary, získala Osvědčení dle prováděcího nařízení Komise (EU) č. 139/2014 ze dne 12. 02. 2014, kterým se stanoví požadavky a správní postupy týkající se letišť podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 216/2008. Příslušné Osvědčení/Certifikát č. OLS/05/2016 bylo vydáno Úřadem pro civilní letectví dne 15. 12. 2017 včetně souvisejícího Rozhodnutí a schválených odchylek od předpisových požadavků (EASA).

Tento certifikát nahradil původní Rozhodnutí ÚCL ČR č. j. 0390/09-720/CE ze dne 20. 2. 2009, kterým společnost získala „Osvědčení veřejného mezinárodního letiště“ v souladu s mezinárodními standardy uplatňovanými v civilním letectví (ICAO).

Souhlasy s poskytováním odbavovacích služeb

Rozhodnutím ÚCL ČR č. j. 6181-21-701 ze dne 24. 6. 2021 byl společnosti Letiště Karlovy Vary s.r.o. vydán souhlas k poskytování služeb při odbavovacím procesu na veřejném mezinárodním letišti Karlovy Vary, zahrnujících technické a provozní odbavení letadel na odbavovací ploše, odbavení cestujících a jejich zavazadel a odbavení nákladu a pošty včetně služeb zásobování palubního bufetu letadla potravinami a nápoji, a to na dobu určitou do 30. 6. 2024.

Statutární orgán

jednatel: Ing. Václav Černý do 10. 01. 2022, Mgr. Alice Justina Undus od 11. 01. 2022

Dozorčí rada

předseda dozorčí rady: JUDr. Dominik Kříž, Ph.D.

člen dozorčí rady: JUDr. Radan Večerka

člen dozorčí rady: Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA

Personální politika

Obecná charakteristika

Společnost Letiště Karlovy Vary s.r.o. pečuje o týmové pracovní prostředí a klade velký důraz na kvalitu poskytovaných služeb. Předpokladem pro poskytování kvalitních služeb je pak v podmínkách provozovatele letiště především vysoká odbornost a kvalifikace, pravidelný výcvik a prohlubování znalostí a zkušeností zaměstnanců. Personální politika společnosti proto směřuje ke spokojenosti, motivaci a vysoké odborné způsobilosti zaměstnanců a k vytváření podmínek, které spolu s motivací, výraznou sociální politikou a možnostmi osobního rozvoje, podporují kvalitní výkon práce a vztah k zákazníkům.

Struktura zaměstnanců a vývoj průměrné hrubé mzdy

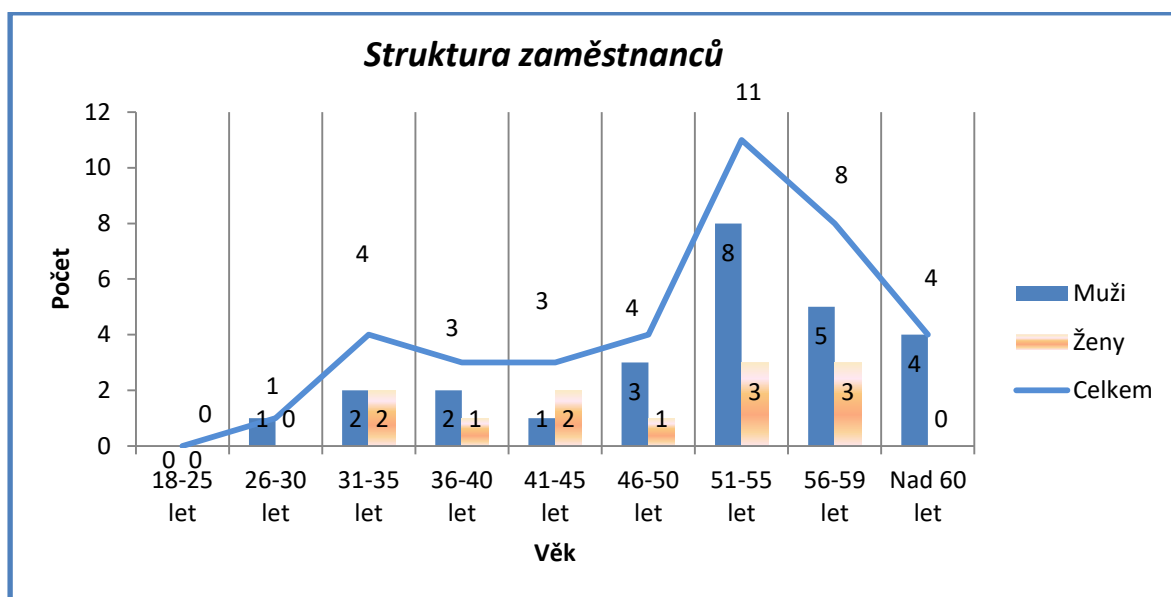
V roce 2022 činil celkový průměrný přepočtený počet zaměstnanců 36 osob. V porovnání s předchozím rokem je to o 2,5 přepočteného počtu zaměstnanců méně. Pracovní poměr v průběhu roku ukončilo 12 zaměstnanců, nově bylo přijato 10 zaměstnanců a 1 zaměstnankyně čerpala rodičovskou dovolenou. V roce 2022 se oproti předchozím obdobím zvýšila fluktuace zaměstnanců. Důvodem vyšší fluktuace ovšem byly z velké většiny osobní důvody na straně zaměstnanců (stěhování, problémy s prací ve směnném režimu) a odchody do důchodu.

Ve společnosti Letiště Karlovy Vary s. r.o. pracovalo k 31. 12. 2022 celkem 8 zaměstnanců v režimu rovnoměrně rozvržené pracovní doby a 30 zaměstnanců v režimu nerovnoměrně rozvržené pracovní doby. K 31. 12. 2022 pracovali 3 zaměstnanci na zkrácený pracovní úvazek.

Členění zaměstnanců v hlavním pracovním poměru podle věku a pohlaví – stav k 31. 12. 2022

Věk	Muži	Ženy	Celkem	%
18-25 let	0	0	0	0,0
26-30 let	1	0	1	2,7
31-35 let	2	2	4	10,5
36-40 let	2	1	3	7,9
41-45 let	1	2	3	7,9
46-50 let	3	1	4	10,5
51-55 let	8	3	11	28,9
56-60 let	5	3	8	21,1
Nad 60 let	4	0	4	10,5
Celkem	26	12	38	100
%	68,4	31,6	100	

Graf členění zaměstnanců v hlavním pracovním poměru podle věku a pohlaví – stav k 31. 12. 2022



Celkový údaj o vzniku a skončení pracovních poměrů zaměstnanců v roce 2022

2022	Počet
Nástupy	10
Odchody	12

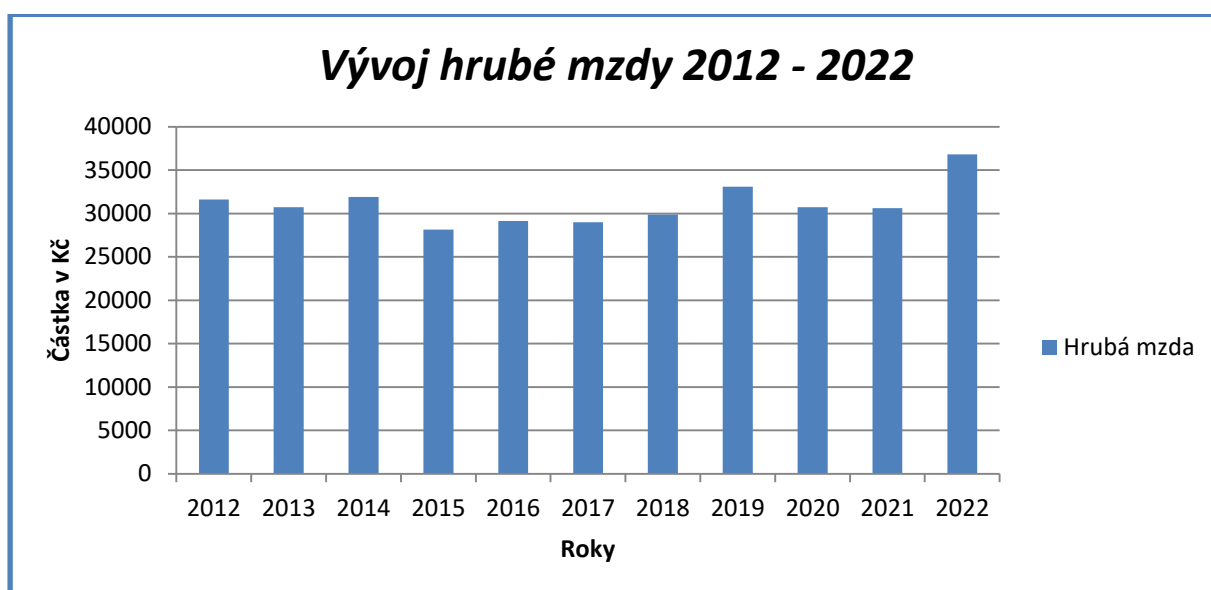
Trvání pracovního poměru zaměstnanců v hlavním pracovním poměru – stav k 31. 12. 2022

Odpracované roky	Počet zaměstnanců	%
do 5-ti let	16	42,1
6-10 let	1	2,6
11-15 let	11	28,9
16-20 let	1	2,6
21-25 let	5	13,2
26 a více let	4	10,6
Celkem	38	100,0

Vývoj hrubé mzdy od r. 2012 – 2022 (průměrná hrubá mzda = mzdové náklady v poměru k přepočítanému počtu zaměstnanců bez mzdových nákladů na statutární orgány společnosti)

Rok	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Hrubá mzda	31 617	30 735	31 898	28 131	29 134	28 997	29 884	33 104	30 708	30 617	36 826

Graf vývoje hrubé mzdy 2012 – 2022



Vzdělávání a odborný růst

V rámci soustavného udržování, zvyšování a prohlubování kvalifikace zaměstnanců letiště společnost pravidelně zabezpečuje povinné druhy výcviků a školení a další vzdělávací akce pro své zaměstnance. Požadovaná kvalifikace a provádění příslušných druhů výcviků je kontrolováno v rámci prováděných interních auditů společnosti.

Náklady na vzdělávání činily v r. 2022 celkem 201.091,-- Kč. Z této částky tvořily nejvyšší položku (více než 100 tis. Kč) náklady na speciální výcvik v technikách hašení leteckého paliva zaměstnanců úseku Záchranné a požární služby, které se konalo ve výcvikovém středisku ve Španělsku.

Dále byly vynaloženy náklady na opakovací školení zaměstnanců útvaru Handling v odbavovacím systému ALTEA, na školení DGR pro zaměstnance bezpečnostní kontroly a handlingu a dále na školení zaměstnanců Ramp handling v rámci výcviku pro odmrazování letadel.

Kolektivní vyjednávání

V roce 2022 platila Kolektivní smlouva ze dne 01. 04. 2021, která byla uzavřena na období od 01. 04. 2021 do 31. 12. 2022 s účinností od 01. 04. 2021.

Spolupráce s odborovou organizací probíhala po celé období na korektní úrovni. Jednání se týkala zejména navýšení mzdových tarifů zaměstnanců s ohledem na vysokou inflaci v roce 2022 a dále problematiky proplácení přestávek v práci. Na základě několika jednání s představiteli odborů a hejtmanem Karlovarského kraje jakožto zástupcem vlastníka společnosti došlo ke shodě mezi odbory a managementem ohledně navýšení tarifních platů ve třech fázích vždy o 5 %, a to k datům 1.1. 2022, 1.7. 2022 a 1.12. 2022. Zároveň společnost zavedla s účinností od 1.1. 2023 tzv. stravenkový paušál ve výši 50 Kč/den a zvýšila částky vyplácené jako cestovní náhrady. Z důvodů vysoké inflace v průběhu celého roku 2022 se společnost v nové kolektivní smlouvě zavázala vyvolat jednání s odbory o navýšování tarifních mezd, pokud by meziroční inflace k 30.6. 2023 byla vyšší než 10%.

Sociální oblast

I v roce 2022 poskytovala Společnost zaměstnancům některé zaměstnanecké výhody sjednané Kolektivní smlouvou. Zaměstnanci mohli využít tyto zaměstnanecké výhody:

- příspěvek na penzijní připojištění
- příspěvek na životní pojištění
- peněžitý dar při bezplatném dárcovství krve
- věcný dar nebo odměna při pracovním výročí zaměstnance

V roce 2022 zaměstnavatel vynaložil na penzijní připojištění a životní pojištění zaměstnanců finanční prostředky v celkové výši 461.919,-- Kč.

Společnost uplatňuje v této oblasti standardní úroveň poskytovaných benefitů a spoluvytváří tak podmínky pro udržení stability zaměstnanců a nízkou fluktuaci.

Hodnocení podnikatelských aktivit za rok 2022

Provozní výkony

V roce 2022 došlo k oživení provozu letiště po předchozích dvou letech ovlivněných COVIDem-19, a to jak v případě externích uživatelů letiště, tak letecké školy F-Air. Jediný segment, který zaznamenal pokles, byl provoz Leteckého klubu, který se po nárůstu v roce 2021 vrátil na úroveň roku 2020.

Celkově bylo v roce 2022 na letišti Karlovy Vary uskutečněno **10.892 pohybů letadel** (+35,7%) a přepraveno **6.946 cestujících** (+1.118,7%) z čehož 3.451 cestující odlétal (+1.082,5%).

Pravidelná a nepravidelná letecká přeprava

V důsledku mezinárodního vývoje sice nedošlo k obnovení linky do Moskvy (POBEDA Airlines LLC – 7x týdně), ani plánovanému zavedení spoje do St. Petersburgu (Nordwind Airlines – 3x týdně), ale podařilo se alespoň dohodnout a odlétat řadu charterových letů pro Cestovní Kancelář ČEDOK. Celkově bylo pro ČEDOK realizováno 17 letů dopravních letadel a přepraveno 5.935 cestujících (z toho 2.970 odlétalo). Zájem byl vysoký a průměrná obsazenost letů tak dosáhla 98,1%.

Osobní letecká doprava vč. byznys jetů oproti očekávání zaznamenala mírný pokles, a to z 339 pohybů na 328 pohybů, tj. pokles o 3,2%.

Letecká škola F-Air

V souvislosti ukončování pandemických opatření došlo postupně, od července 2022, i k obnovení činnosti a provozu letecké školy, jejíž výkony se oproti roku 2021 zdvojnásobily – nárůst byl 112,8%.

Podrobnější údaje lze nalézt v následující tabulce.

Rok	Pohyby letadel celkem	Pohyby letadel komerční	Cestující termináloví	Cestující tranzitní	Cestující celkem
2016	5 008	1 240	19 287	5 984	25 235
2017	5 702	1 220	20 034	1 370	21 404
2018	5 480	1 096	43 105	1 898	45 003
2019	7 736	922	62 034	200	62 234
2020	15 414	318	17 220	14	17 234
2021	8 029	339	566	20	586
2022	10 892	362	6 922	24	6 946

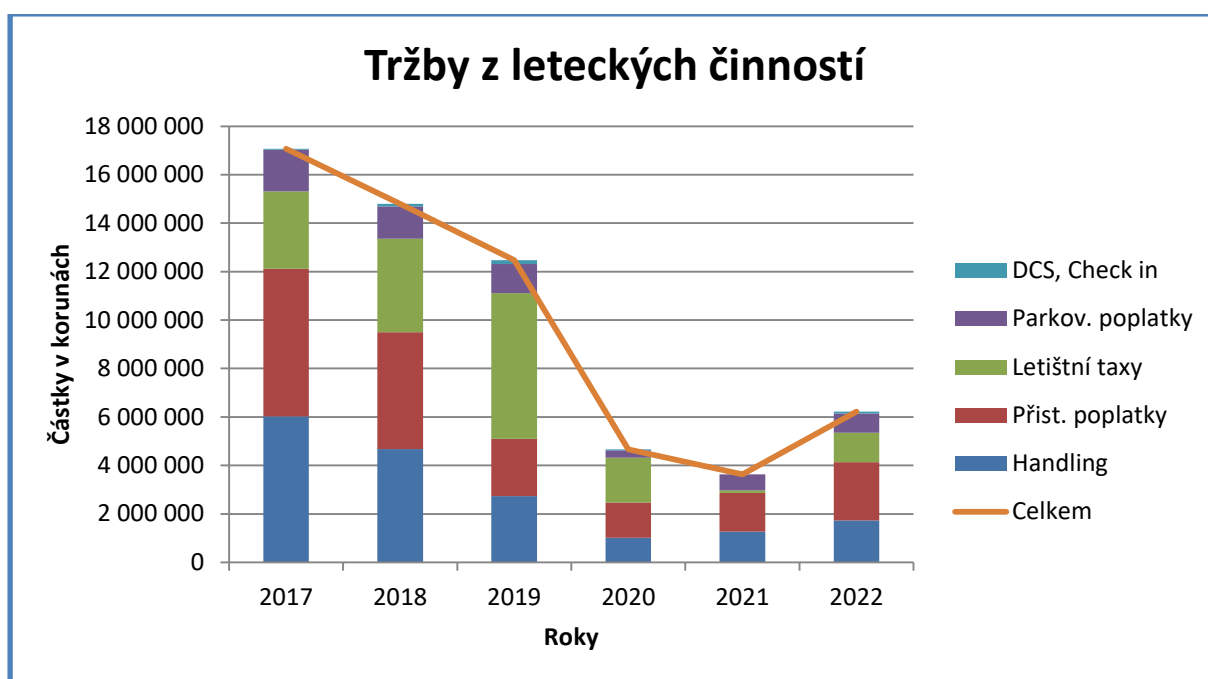
Letecké výnosy

V roce 2022 mohlo dojít po předchozích dvou letech spojených s pandemií Covid-19 k obnovení letecké dopravy, a to zejména do Ruské federace. Nicméně v souvislosti s válečným konfliktem na Ukrajině, které vyvolalo Rusko, k obnovení letecké linky do Moskvy nedošlo. Letecká doprava z Ruské federace do Karlových Varů a zpět byla v důsledku válečných sankcí vůči Rusku zcela zastavena. Nicméně i přes tyto negativní vlivy došlo v roce 2022 k nárůstu leteckých výnosů a to meziročně o 2.579 tis. Kč, tj. o 70%. Tento nárůst byl výrazně pozitivně ovlivněn charterovými lety z Karlových Varů do turecké Antalye a zpět v letních měsících.

Vývoj tržeb z leteckých činností v meziročním srovnání

Letecké výnosy	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Handling	6 024 938	4 672 713	2 728 326	1 012 675	1 269 800	1 734 890
Přistávací poplatky	6 093 740	4 827 970	2 375 798	1 454 849	1 594 550	2 392 800
Letištní taxa	3 198 650	3 851 481	6 004 882	1 845 356	110 350	1 220 950
Parkovací poplatky	1 714 048	1 338 750	1 210 020	304 740	663 788	790 673
DCS, CHECK-IN	34 465	104 040	155 220	43 455	0	78 600
Celkem	17 065 841	14 794 954	12 474 246	4 661 075	3 638 488	6 217 913

Graf vývoje tržeb z leteckých činností v meziročním srovnání



Obchodní aktivity – neletecký obchod

Celkové výnosy v oblasti neleteckého obchodu vzrostly meziročně o 18,9%. Největší meziroční nárůst byl zaznamenán u tržeb za energie, teplo, chlad apod. a to o 35,6%. Tento nárůst byl způsoben nárůstem ceny dodávaného propanu k vytápění, ale zejména zvýšením cen elektrické energie. Mírný nárůst byl zaznamenán také u nájemného z nebytových prostor, reklamních ploch a pozemků a to o 8%, tržby za hangárování vzrostly o 9%.

Jako pozitivní lze označit, že se podařilo při letech do Antalya otevřít prodejny Duty Free a po roce nulových tržeb již očekávat nějaký výnos. Podíly z tržeb v roce 2022 dosáhly 152 tis. Kč.

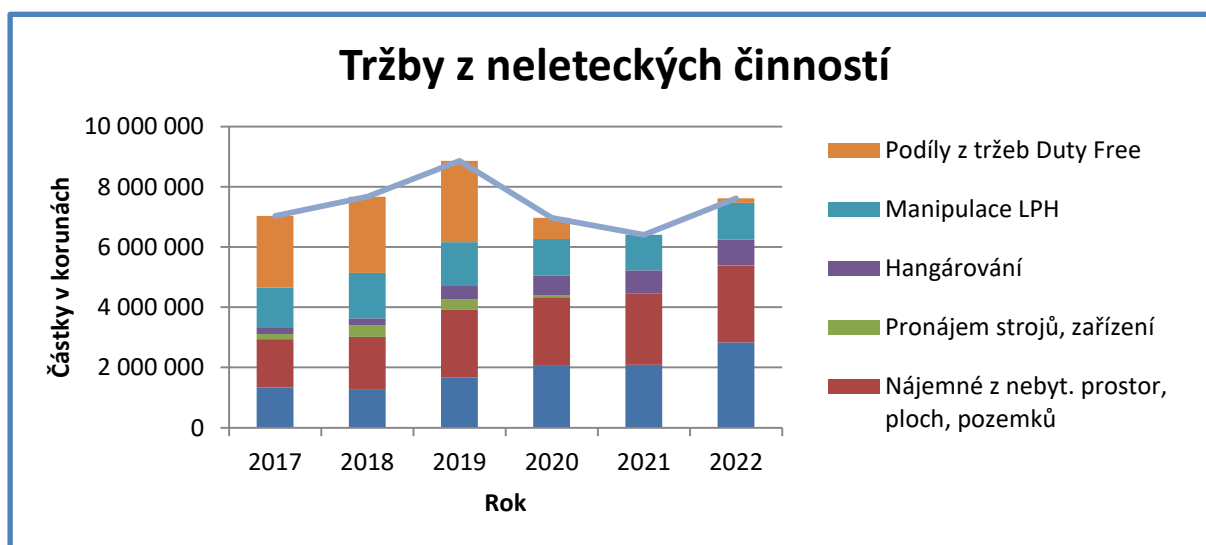
Vývoj tržeb z podílů z Duty Free a odbavených cestujících v meziročním srovnání (v Kč)

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Podíly z tržeb Duty Free	2 383 294	2 532 540	2 698 020	708 272	0	151 580
Počet odbavených cestujících	20 034	43 105	62 034	17 220	566	6 922
Podíl z tržeb Duty Free na cestujícího	118,96	58,75	43,49	41,13	0	21,90

Vývoj tržeb ze sledovaných neleteckých činností v meziročním srovnání

Neletecké výnosy	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Tržby z vybraných neleteckých činností (energie atd.)	1 330 547	1 285 131	1 660 824	2 074 044	2 088 643	2 832 178
Nájemné z nebytových prostor, reklam. ploch a pozemků	1 608 031	1 729 476	2 266 506	2 258 289	2 356 792	2 545 347
Pronájem strojů, reklamních zařízení	172 453	388 155	335 556	75 000	0	10 000
Hangárování	203 233	230 538	438 313	648 318	783 875	858 000
Manipulace s LPH	1 336 549	1 503 394	1 459 467	1 205 883	1 178 263	1 220 490
Podíl z tržeb Duty Free	2 383 294	2 532 540	2 698 020	708 272	0	151 580
Celkem	7 034 107	7 669 234	8 858 686	6 969 806	6 407 573	7 617 595

Graf vývoje tržeb z vybraných neleteckých činností v meziročním srovnání



Hospodaření společnosti

Společnost hospodařila v souladu s dokumenty schválenými jediným společníkem – Karlovarským krajem. Finanční plán, plán oprav a údržby společnosti a plán investic pro rok 2022 byl schválen Radou Karlovarského kraje dne 21. 3. 2022 usnesením č. RK 330/03/22.

Karlovarský kraj poskytl společnosti v roce 2022 příplatek do jejího vlastního kapitálu mimo základní kapitál v celkové výši 20.000.000,-Kč. Poskytnutí příplatku bylo schváleno dvakrát a to vždy ve výši 10.000.000,-Kč Zastupitelstvem Karlovarského kraje usnesením č. ZK 157/04/2022 ze dne 11.4.2022 a usnesením č. ZK 402/09/22 ze dne 12.9.2022.

Tento peněžitý příplatek byl společnosti poskytnut z důvodu nedostatku finančních prostředků potřebných na pokrytí provozních nákladů a s tím souvisejících závazků společnosti.

Finanční plán

Společnost plánovala pro rok 2022 hospodářský výsledek - ztrátu ve výši 26.431,5 tis. Kč. Konečným hospodářským výsledkem byla účetní ztráta ve výši 25.297,8 tis. Kč, což je o 1.133,7 tis. Kč méně, než bylo plánováno. Oproti plánu byly nižší skutečné náklady za opravy a údržbu majetku, za energie a za některé služby.

Společnost Letiště Karlovy Vary s.r.o. dosáhla v roce 2022 hospodářského výsledku – účetní ztráty po zdanění ve výši 25.297.814,70 Kč při celkových výnosech 17.545,3 tisíc Kč. Společnost za účetní období roku 2022 nepodléhá zákonnému auditu. V r. 2022 nebylo účtováno o zvýšení a ani o snížení odloženého daňového závazku, který tak činí k 31. 12. 2022 částku 164.969,-- Kč.

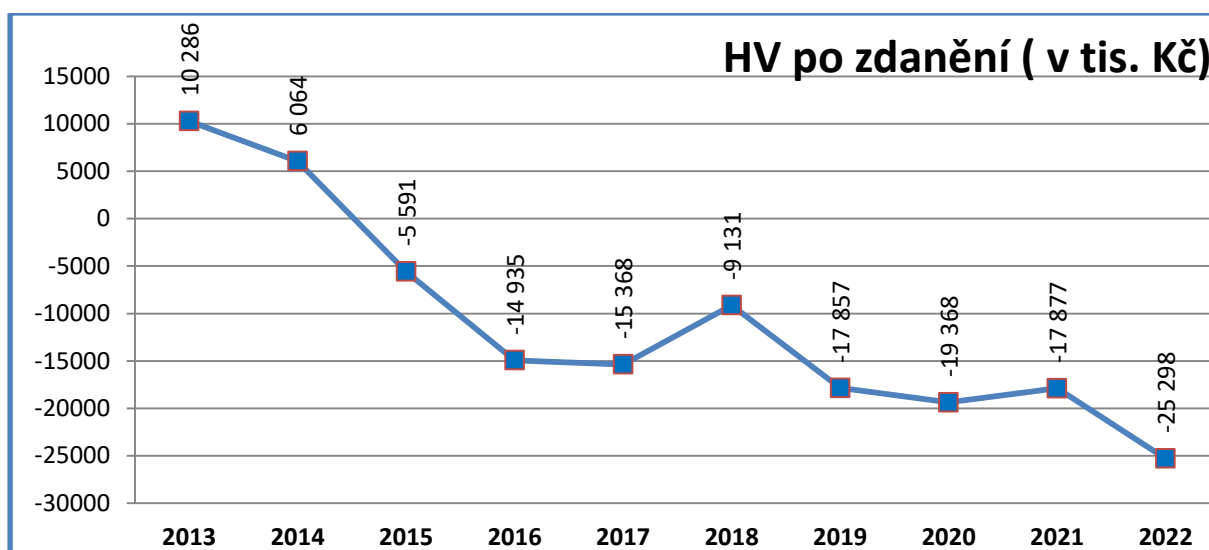
Společnost k 31. 12. 2022 eviduje závazky vůči pronajímateli (Karlovarskému kraji) z titulu smlouvy o nájmu podniku – letiště Karlovy Vary, a to část nájemného za rok 2020 ve výši 480.582,80 Kč, nájemné za rok 2021 ve výši 4.703.128,41 Kč a nájemné za rok 2022 ve výši 5.313.148,72. Neuhrazená část nájemného za rok 2020 byla uhrazena v lednu 2023 vzájemným započtením s pohledávkami společnosti vůči pronajímateli. Závazek z roku 2021 je splatný do 30.04.2023 a závazek z roku 2022 je splatný do 30.04.2025.

Společnost k 31. 12. 2022 eviduje pohledávky vůči pronajímateli (Karlovarskému kraji) z titulu smlouvy o nájmu podniku – letiště Karlovy Vary, a to na základě nákladů vynaložených společností na opravy a údržbu pronajatého majetku a dále na základě pořízení průkazů energetické náročnosti budov ve vlastnictví pronajímatele v celkové výši 726.395,58 Kč.

Vývoj výsledku hospodaření v letech 2013 – 2022 (hospodářský výsledek po zdanění v tisících Kč)

Rok	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
HV po zdanění	10286	6064	-5591	-14935	-15368	-9131	-17857	-19368	-17877	-25298

Graf vývoje výsledku hospodaření v letech 2013 – 2022 (hospodářský výsledek po zdanění v tisících Kč)



Investice

Schválený plán investic pro rok 2022 předpokládal realizaci investičních akcí ve výši 1.000 tis. Kč. Nicméně z plánovaných akcí byly uskutečněny pouze dvě, a to pořízení použitého zdroje el. energie pro letadla (GPU) a to ve výši 152,0 tis. Kč a pořízení nové telefonní ústředny za 76,4 tis. Kč.

Realizace dalších plánovaných investičních akcí se posunula do roku 2023, zejména se jednalo o pořízení technických prostředků k ochraně civilního letectví před protiprávními činy - detekčních rámmů pro bezpečnostní kontrolu a pořízení detektoru výbušnin. Na tyto prostředky společnost získala dotaci ve výši 85% způsobilých výdajů ze Státního fondu dopravní infrastruktury.

Náklady na opravy a údržbu

V roce 2022 vynaložila společnost Letiště Karlovy Vary s. r. o. celkem 1.328 tis. Kč na opravy a údržbu vlastního i pronajatého majetku. V souladu se zněním smlouvy o nájmu podniku byly Karlovarskému kraji přeúčtovány náklady na opravy a údržbu pronajatého majetku v celkové výši 639 tis. Kč.

Celkově vynaložené náklady na opravy a údržbu vlastního i pronajatého majetku vzrostly oproti roku 2021 o 169 tisíc Kč. Nejvíce finančních prostředků bylo vynaloženo na opravy a údržbu strojů, přístrojů a zařízení, a to celkem 578,8 tisíc Kč. Na celkovém čerpání této položky se podílely zejména náklady na opravy a údržbu speciálního odmrazovacího vozidla Vestergaard SIGMA ve výši 152,3 tis. Kč, speciálního vozidla určeného k měření brzdných účinků na vzletové a přistávací dráze ve výši 89,0 tis. Kč, na opravy a údržbu světelného zabezpečovacího zařízení dráhy (SZZ) a systému automatického monitorování stavu SSZ ve výši 55,8 tis. Kč. Další náklady byly vynaloženy na opravy a údržbu handlingových prostředků pro technické pozemní odbavení letadel, opravy a údržbu zařízení a systémů pro bezpečnostní kontrolu cestujících a bezpečnostní kontrolu letiště a opravy a údržbu strojů a zařízení pro provádění sezónní údržby provozních ploch.

V rámci položky oprav a údržby budov a staveb bylo v roce 2022 čerpáno celkem 385,8 tisíc Kč. Nejvíce prostředků v této oblasti bylo vynaloženo na opravy a údržbu odbavovací budovy ve výši 176,1 tisíc Kč a opravy a údržbu lehkých montovaných hangárů ve výši 96,9 tis. Kč.

Náklady na opravy a údržbu dopravních prostředků byly čerpány ve výši 280,5 tisíc Kč. Na opravu a údržbu zásahových vozidel letištních hasičů bylo vynaloženo 146,5 tis. Kč, jednalo se zejména o opravu a údržbu vozidla T 815 CAS 40 (zejména oprava přední nápravy a brzd) ve výši 88,3 tis. Kč.

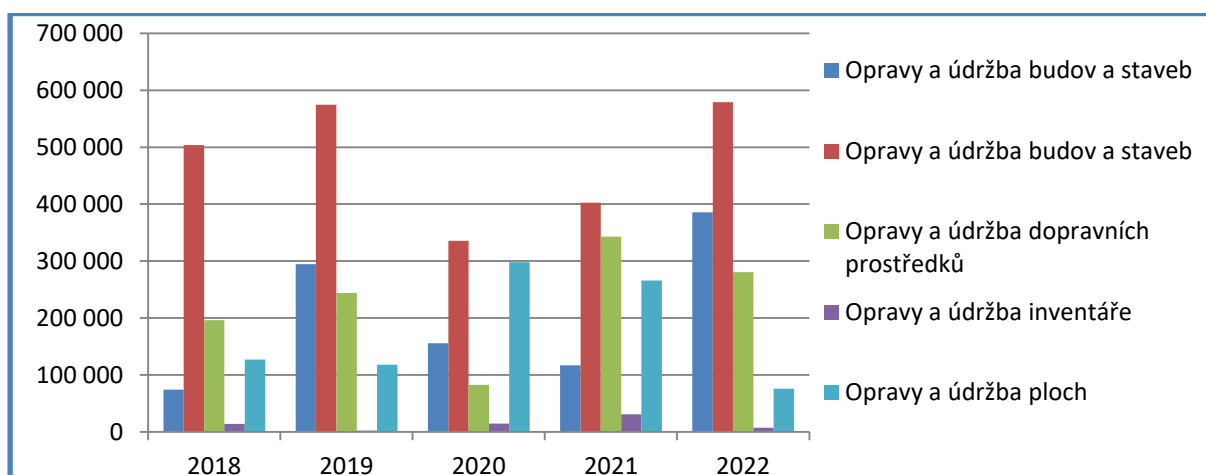
Na opravy a údržbu ploch (oprava výtlačků pojezdové dráhy, zajištění ochranných pásem, zimní údržba příjezdové komunikace k letišti) bylo v roce 2022 celkem vynaloženo 75,6 tisíc Kč. Na opravy a údržbu inventáře pak bylo vynaloženo 7,5 tisíc Kč.

Vývoj nákladů společnosti na opravy a údržbu v období let 2018 až 2022 je patrný z níže uvedené tabulky.

Náklady na opravy a údržbu (v Kč)

Náklady na opravy a údržbu	2018	2019	2020	2021	2022
Opravy a údržba budov a staveb	74 283	294 737	155 883	117 134	385 845
Opravy a údržba strojů a přístrojů	503 781	574 755	335 768	402 268	578 815
Opravy a údržba dopravních prostředků	195 990	244 241	82 542	343 036	280 496
Opravy a údržba inventáře	13 922	2 475	14 315	30 775	7 509
Opravy a údržba ploch	126 968	118 238	297 993	265 849	75 690
Celkem	914 944	1 234 446	886 501	1 159 062	1 328 355

Porovnání nákladů na opravy a údržbu v období let 2018 až 2022



Tržby a výnosy

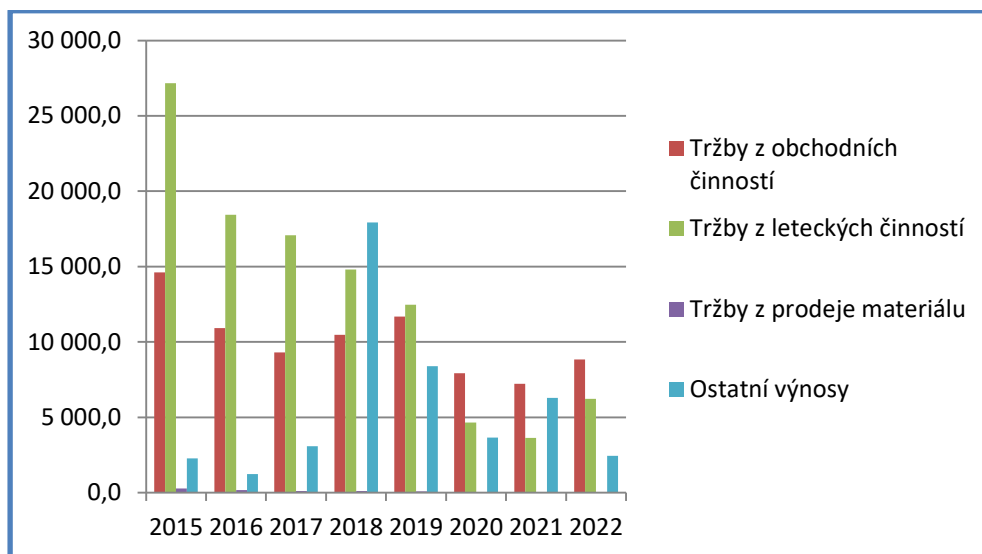
Objem tržeb z leteckých činností dosáhl v roce 2022 celkem 6.217,9 tisíc Kč, což znamená nárůst proti roku 2021 o 2.579,4 tisíc Kč, tj. o 70,1%. Tržby z obchodních činností dosáhly výše 8 834,3 tisíc Kč, což znamená meziroční nárůst o 22,2%. Na tomto nárůstu se podílely zejména vyšší ceny energií, a to o 701 tis. Kč, vyšší tržby za pronájem nebytových prostor, hangárování, parkování, za odmrazování letadel a použití zdrojů pro dodávku elektrické energie do letadel (GPU).

Meziroční pokles ostatních provozních výnosů je způsoben tím, že v roce 2021 společnost čerpala dotace administrované Ministerstvem průmyslu a obchodu z programu „COVID – nepokryté náklady“, Ministerstvem dopravy z programu „COVID – letiště“ a čerpáním příspěvků z dotačních programů „Antivirus A“ a „Antivirus B“. V roce 2022 tyto programy již nebyly obnoveny a společnost tak žádné dotace nečerpala.

Vývoj výnosů (v tisících Kč)

Vývoj výnosů	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Tržby z neleteckých činností	14 612,2	10 926,6	9 295,0	10 474,2	11 682,2	7 913,9	7 227,6	8 834,3
Tržby z leteckých činností	27 172,6	18 435,6	17 065,8	14 795,0	12 474,2	4 661,1	3 638,5	6 217,9
Tržby z prodeje materiálu	271,9	175,7	99,9	99,3	83,4	30,2	23,0	42,3
Ostatní výnosy	2 266,3	1 229,6	3 073,5	17 932,1	8 396,2	3 651,0	6 294,3	2 450,8
Celkem výnosy	44 323,0	30 767,5	29 534,2	43 300,6	32 636,0	16 256,2	17 183,4	17 545,3

Graf vývoje výnosů v období 2015 – 2022



Náklady

Vývoj nákladů (v tisících Kč)

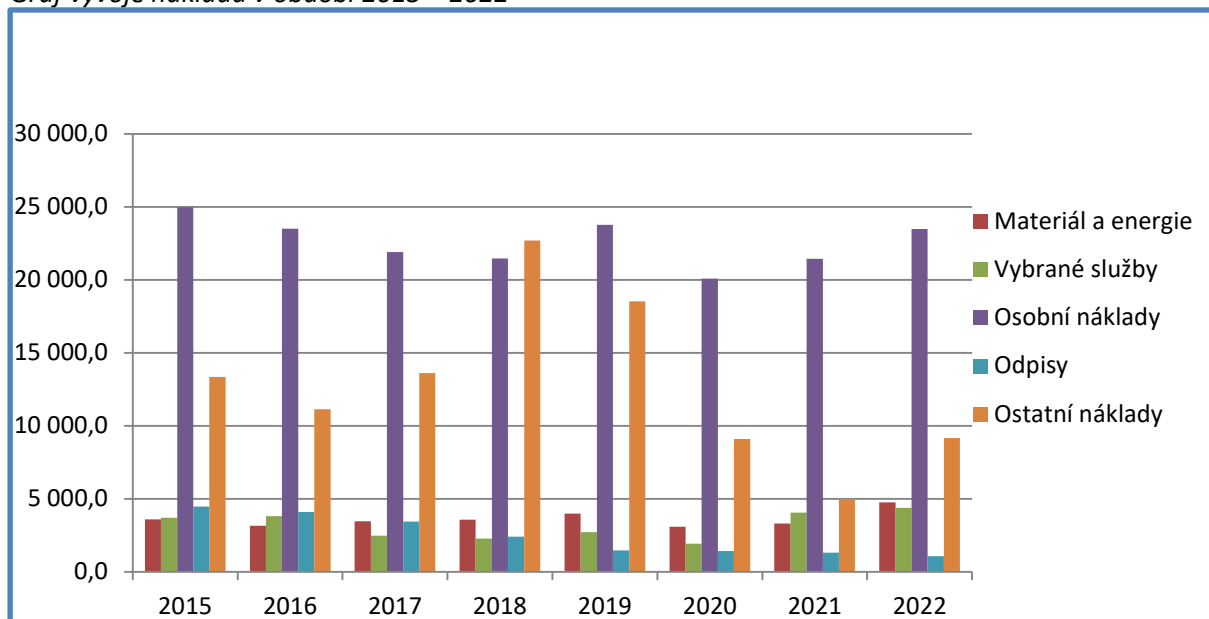
Vývoj nákladů	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Materiál a energie	3 603,6	3 151,4	3 453,7	3 584,0	3 991,1	3 093,0	3 306,3	4 756,1
Vybrané služby	3 712,9	3 816,8	2 482,2	2 289,5	2 722,8	1 924,1	4 054,0	4 375,5
Osobní náklady	24 980,6	23 498,8	21 905,8	21 469,9	23 775,7	20 090,1	21 451,3	23 470,1
Účetní odpisy	4 462,4	4 094,5	3 450,6	2 403,9	1 476,8	1 422,5	1 305,7	1 075,4
Ostatní náklady	13 345,3	11 140,5	13 610,1	22 683,9	18 525,6	9 094,8	4 943,5	9 166,0
Celkem náklady	50 104,8	45 702,0	44 902,4	52 431,2	50 492,8	35 624,5	35 060,8	42 843,1

Celkové náklady společnosti Letiště Karlovy Vary s.r.o. vzrostly oproti roku 2021 o 7.782,3 tis. Kč na celkovou výši 42.843,1 tis. Kč. To představuje meziroční růst o 22,2 %. Oproti roku 2021 zaznamenala společnost zejména vyšší náklady na materiál a energie, a to o 4.756,1 tis. Kč. Meziroční nárůst ve spotřebě el. energie a plynu činil 996,1 tis. Kč, tj. o 43,9 %. K nárůstu došlo dále u osobních nákladů, to zejména tím, že v důsledku vysoké inflace a tím hrozící ztráty zaměstnanců došlo v průběhu roku 2022 opakovaně k plošnému navýšení mzdových tarifů zaměstnanců v součtu o 15 %.

V roce 2022 stouply proti předcházejícímu roku ostatní provozní náklady o 85 %. Na tomto nárůstu se podílely zejména náklady na provize společnosti Čedok za lety v letní sezoně do Antalye, náklady spojené s obnovou hasebních látek používaných v letištních zásahových vozidlech a náhrada vyplacená vlastníkům pozemků za smýcení lesních porostů v překážkových rovinách letiště.

Nájemce, Karlovarský kraj, poskytnul společnosti i v roce 2022 slevu z nájemného za pronajatý podnik ve výši 50%. Tato sleva byla poskytnuta na základě dodatku č. 18 ze dne 20. 06. 2022 ke Smlouvě o nájmu podniku ze dne 18. 06. 2004 ve znění dodatků č. 1 až 17. Sleva na nájemném byla poskytnuta ve výši 4.391 tis. Kč.

Graf vývoje nákladů v období 2015 – 2022



Osobní náklady

Mzdové náklady (bez zákonných odvodů) činily v roce 2022 celkem 17.279 tisíc Kč, z toho bylo vyplaceno 387 tisíc Kč na základě dohod o provedení práce a dohod o pracovní činnosti. V porovnání s rokem 2021 se mzdové náklady zvýšily o 1.596 tisíc Kč (tj. o 10,2%). Důvodem růstu mzdových nákladů bylo již zmiňované plošné zvýšení tarifních platů z důvodů vysoké inflace.

Náklady na sociální a zdravotní pojištění – celkové náklady na sociální pojištění činily 4.175 tisíc Kč a na zdravotní pojištění 1.525 tisíc Kč. Celkový objem prostředků vynaložených na úhradu sociálního a zdravotního pojištění se zvýšil oproti roku 2021 o 536 tisíc Kč.

Ostatní sociální náklady dosáhly v r. 2022 výše 491,4 tisíc Kč. Tyto náklady zahrnují zejména příspěvek na penzijní připojištění a životní pojištění zaměstnanců v souladu s platnou Kolektivní smlouvou. Dále byl v souladu s Kolektivní smlouvou zaměstnancům vyplácen i příspěvek na udržování OOPP a stejnojmenných součástí. Meziročně byl u ostatních sociálních nákladů zaznamenán pokles o 113,6 tis. Kč.

Odměny členům dozorčí rady činily celkem 132.000,-- Kč, odměna jednatele společnosti za výkon funkce činila celkem 1.060.387,-- Kč.

Půjčky, úvěry a ostatní plnění

Účetní jednotce byl v roce 2022 poskytnut revolvingový úvěr - na oběžné prostředky do výše 5.000.000,-- Kč. Úroková sazba je pohyblivá a je tvořena součtem 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 1,50 % p.a. z jistiny úvěru. Revolvingový úvěr byl v roce 2022 čerpán, stav úvěru k 31. 12. 2022 je však 0,- Kč, společnost důsledně uplatňuje přísné řízení cash-flow pro minimalizaci úrokových nákladů.

Účetní jednotka čerpala na financování investic úvěr poskytnutý v roce 2019 ve výši 9.100.000,--Kč. Dodatkem č. 2 ke smlouvě o úvěru ze dne 09. 06. 2020 byla sjednána jeho výše na 9.386.926 Kč.

V roce 2022 byl tento investiční úvěr splácen měsíčně ve výši 116.080,-- Kč. Termín poslední splátky je 20. 12. 2026. Stav úvěru k 31. 12. 2022 činil 5.538.702,78Kč. Úroková sazba je pohyblivá a je rovna součtu 6M PRIBOR a odchylky ve výši 0,13% p. a. z jistiny úvěru.

Dále byl v roce 2020 účetní jednotce poskytnut úvěr na financování investic schválených v plánu investic ve výši 1.200.000,-- Kč. Stav tohoto úvěru k 31. 12. 2022 byl ve výši 576.459,37 Kč. Měsíční splátka úvěru je 17.143,-- Kč a úvěr je splatný do 20. 12. 2026. Úroková sazba je pohyblivá a je rovna součtu 1M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,19% p. a. z jistiny úvěru.

Pohledávky a závazky

Společnost neeviduje žádné pohledávky po lhůtě splatnosti více než 12 měsíců.

V roce 2022 nebyly vytvořeny žádné opravné položky k pohledávkám. Společnost neeviduje žádné opravné položky k pohledávkám.

Závazky po lhůtě splatnosti

Společnost k 31.12.2022 eviduje závazky po lhůtě splatnosti ve výši 15.851,--Kč.

Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a na zdravotní pojištění nemá společnost žádné.

Výše evidovaných nedoplatků u místně příslušného FÚ – žádné.

Náklady na daňové poradenství

Náklady na daňové poradenství 37.960,-- Kč

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Stav k 1. 1. 2022:

Základní kapitál	12 330 000,-- Kč
Rezervní fond	233 000,-- Kč
Ostatní kapitálové fondy	45 162 103,-- Kč
Sociální fond	140 000,-- Kč
Nerozdělený zisk minulých let	0,-- Kč
Neuhrazená ztráta minulých let	- 44 950 073,14 Kč
<u>Hospodářský výsledek 2021</u>	<u>- 17 877 337,41 Kč</u>
Celkem	- 4 962 307,55 Kč

Stav k 31. 12. 2022

Základní kapitál	12 330 000,-- Kč
Rezervní fond	233 000,-- Kč
Ostatní kapitálové fondy	65 162 103,-- Kč
Sociální fond	140 000,-- Kč
Nerozdělený zisk minulých let	0,-- Kč
Neuhrazená ztráta minulých let	- 62 827 410,55 Kč

Opravy minulých účetních období	- 119 790,-- Kč
<u>Hospodářský výsledek 2022</u>	<u>- 25 297 814,70 Kč</u>
Celkem	- 10 379 912,25 Kč

Události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

V období mezi rozvahovým dnem (31.12.2022) a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k žádným významným událostem, které by měly vliv na fungování účetní jednotky.

Účetní metody a obecné účetní zásady

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování v předkládané účetní závěrce jsou v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., vyhláškou č. 500/2002 Sb. a účetními standardy pro podnikatele. V souladu s § 1b zákona č. 563/1991 je společnost malou účetní jednotkou a dle § 20 zákona 563/1991 nemá stanovenou povinnost ověřit účetní závěrku za rok 2021 auditorem. Účetní jednotka provozuje podnik na základě smlouvy o nájmu podniku.

Způsob ocenění majetku

Zásoby:

Ocenění a účtování nakupovaných zásob – v pořizovacích cenách, které zahrnují náklady související s jejich pořízením. Účtování o pořízení a úbytku zásob způsobem A.

Ocenění cenných papírů a majetkových podílů:

Účetní jednotka neevidovala ve svém majetku žádné cenné papíry a majetkové podíly.

Dlouhodobý majetek:

Ocenění nakoupeného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku – v pořizovacích cenách, které zahrnují náklady související s jejich pořízením. Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností účetní jednotka nemá.

Ocenění cenných papírů a majetkových podílů:

Účetní jednotka neevidovala ve svém majetku žádné cenné papíry a majetkové podíly.

Odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku:

Hranice pro zařazení do kategorie dlouhodobého hmotného majetku je stanovena vnitřní směrnici ve výši 20.000,-- Kč. Hranice pro zařazení do kategorie dlouhodobého nehmotného majetku je stanovena směrnici ve výši 60.000,-- Kč. Majetek je odepisován rovnoměrně dle odpisového plánu. Účetní odpisy jsou stanoveny odlišně od daňových odpisů s ohledem na životnost odepisovaného majetku.

Odložená daň

Společnost nepodléhá auditu, v roce 2022 nebylo účtováno o snížení ani zvýšení odloženého daňového závazku. Stav odloženého daňového zůstatku k 31. 12. 2022 částku ve výši 164.969,-- Kč. Tento závazek vyplývá z dočasného rozdílu mezi daňovou a účetní zůstatkovou cenou dlouhodobého hmotného majetku.

Kurzové rozdíly

Při přepočtech cizích měn používá účetní jednotka denní kurz ČNB.

Veškeré závazky, pohledávky a finanční majetek v cizí měně byly přepočteny kurzem ČNB platným k rozvahovému dni (tj. k 31. 12. 2022).

Rezervy

Ve sledovaném období účetní jednotka čerpala účetní rezervu na roční odměny a tvořila účetní rezervu na pojistné k roční odměně.

Patenty a ochranné známky

K rozvahovému dni účetní jednotka neevidovala patenty a ochranné známky.

Zpráva o vztazích

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech za uplynulé účetní období [zpracovaná statutárním orgánem obchodní společnosti](#)

Letiště Karlovy Vary s.r.o.

se sídlem: K Letišti 132, Olšová Vrata, 360 01 Karlovy Vary

IČ: 26367858

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni v oddílu C, vložka 15872

Struktura vztahů mezi osobami

Společnost Letiště Karlovy Vary s.r.o. je ovládána jejím jediným společníkem - Karlovarským krajem.

Úloha ovládané osoby ve vztahu k ovládající osobě

Ovládající osoba je vlastníkem veřejného mezinárodního letiště Karlovy Vary, osoba ovládaná je provozovatelem tohoto letiště v souladu se zákonem č. 49/1997 Sb., o civilním letectví. Vzájemné vztahy, práva a povinnosti jsou upraveny Smlouvou o nájmu podniku - letiště Karlovy Vary a o provozování civilního mezinárodního veřejného letiště Karlovy Vary ze dne 18. 6. 2004 ve znění následných dodatků.

Způsob a prostředky ovládnání

Práva a povinnosti mezi ovládanou a ovládající osobou jsou upraveny Smlouvou o nájmu podniku - letiště Karlovy Vary a o provozování civilního mezinárodního veřejného letiště Karlovy Vary ze dne 18. 6. 2004 ve znění následných dodatků.

Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

Žádná jednání výše uvedeného charakteru neproběhla.

Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající

V uplynulém účetním období byly uzavřeny následující smlouvy:

- Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál ze dne 29. 04. 2022.
- Dodatek č. 18 ke smlouvě o nájmu podniku – letiště Karlovy Vary ze dne 20. 06. 2022
- Dohoda o vzájemném zápočtu závazků a pohledávek ze dne 06. 09. 2022.
- Smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál ze dne 11. 10. 2022.
- Smlouva o spolupráci (Zážitkový den na letišti) ze dne 11. 10. 2022

Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma a posouzení jejího vyrovnaní podle § 71 a 72.

Újma ovládané osobě nevznikla.

Posouzení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami.

Ze vztahů mezi osobami neplynou žádné výhody a statutární orgán ovládané osoby nezná žádné nevýhody, které by ze vztahů obou osob ovládané osobě plynuly. Ze vztahů mezi osobami rovněž neplynou žádná rizika pro ovládanou osobu.

V Karlových Varech dne 31. 03. 2023

Mgr. Alice Justina Undus

jednatelka

Letiště Karlovy Vary s.r.o.

Ochrana životního prostředí

Ochrana životního prostředí je dlouhodobě jednou z hlavních priorit vedení společnosti Letiště Karlovy Vary s.r.o. Společnost přijala společenskou odpovědnost ve všech oblastech působení na složky životního prostředí. Trvale zabezpečuje všechny povinnosti vyplývající z právních předpisů, na které navazují vydaná povolení, rozpracovaná v interních předpisech společnosti pro jednotlivé provozy letiště v celém rozsahu činnosti ochrany životního prostředí a ochrany veřejného zdraví.

Za účelem zachování dobrých sousedských vztahů všech zainteresovaných stran a nekonfliktního prostředí při rozvoji provozu na letišti Karlovy Vary v rámci existujících kapacit letiště a platné legislativy pro oblast civilního letectví v České republice, byl v roce 2019 zřízen provozovatelem letiště Letištní výbor pro životní prostředí (LVŽP). LVŽP zajišťuje projednávání činností letiště, které ovlivňují životní prostředí, zejména dopady hluku z leteckého provozu a další vlivy na čistotu ovzduší, čistotu povrchových vod, přírodu a krajinu se všemi zainteresovanými stranami, aby byl jejich vliv na okolí letiště v souladu se všemi limity stanovenými obecně závaznými právními předpisy na ochranu životního prostředí, a promítá je do své environmentální politiky.

V kalendářním roce 2022 se LVŽP sešel dne 27. 6. 2022 a 12. 12. 2022. Členové LVŽP byli na obou zasedáních informováni o vývoji provozu v 1. a 2. pololetí roku 2022 a o aktivitách LKV s možným dopadem na ŽP (projekt rozšíření RWY, výstavba FVE na letišti, krocích LKV při eliminaci nebezpečí plynoucí od divoce žijící zvěře). Ze strany člena LVŽP, Spolku přátel Olšových Vrat, byli zástupci LKV požádáni o součinnost při výstavbě pěšiny z Olšových Vrat na Vítkovu Horu podél oplocení letiště. Spolu se zástupci ŘLP bylo rovněž opakovaně projednáváno, zda je vhodné preferování letů letadel po severním okruhu, který je sice kratší, ale má významnější hlukový dopad na lázeňskou část města Karlovy Vary.

Ochrana ovzduší

Společnost provozuje pro zajištění výroby tepla plynové kotelny a jeden plynový hořák vzduchotechniky pro odbavovací budovu s topným médiem propan. Jedná se o zdroje, které nejsou posuzovány, jako významné zdroje ovzduší podle výkonu do 0,1 MW s celkovou spotřebou plynu v hodnoceném roce 86.597 litrů což sice znamenalo pokles o 3.053 litrů oproti předcházejícímu roku. Před uvedením zařízení do provozu bylo odborným měřením ověřeno dodržování emisních limitů u rozhodných emisí a následně pro ně bylo vydáno povolení k provozu podle zákona o ochraně ovzduší. S ohledem na druh topného média a rozhodného příkonu zdroje tak významně nezatěžují životní prostředí, což společnost kontrolním orgánům dokládá v souhrnné roční evidenci zdrojů.

Ochrana vod

Letiště Karlovy Vary s.r.o. dlouhodobě usiluje o to, aby provozem letiště nedocházelo k negativnímu ovlivňování povrchových a podzemních vod. Pozornost je věnována systémům předčištění a čištění odpadních vod, zařízením na skladování chemických látek, skladování ropných látek, nakládání se závadnými látkami a ochraně vodních toků. Společnost i v roce 2022 monitorovala jakost vypouštěných dešťových vod z areálu letiště, a to na šesti volných výustích rozmístěných rovnoměrně po celém obvodu areálu letiště. Na jakost těchto vod má podstatný vliv volba druhu schválených chemických přípravků, používaných při zimní údržbě a na pohybových plochách letiště. Vzhledem k absenci pravidelného provozu v zimním období Letiště Karlovy Vary preferovalo v zimním období mechanické odstraňování sněhu z letištních ploch. Chemické odmrazení bylo v roce 2022 použito pouze 2x, přičemž bylo použito 190 litrů kapaliny Safeway a 2.380 litrů kapaliny Transheat.

Oproti tomu použití odmrazovací kapaliny na letadla se oproti roku 2021 zdvojnásobilo a bylo použito 1.174 litrů kapaliny Safewing I a 322 litrů kapaliny Safewing II. Nárůst spotřeby byl způsoben

dlouhodobým parkováním letadel, na kterých prováděla údržbu společnost AviTechnics, a které bylo nutné před odletem chemicky odmrazit a ošetřit.

Společnost má souhlas vodoprávního úřadu k nakládání s chemickými látkami do 31. 3. 2024 a Povolení pro vypouštění odpadní splaškové vody z malé čistírny odpadních vod pro novou hasičskou stanici je platné do 31. 12. 2024.

Na konci roku 2022 končila platnost i pro povolení pro vypouštění odpadních vod do Cínového potoka vydané Krajským úřadem Karlovarského kraje. I v tomto případě společnost zažádala o jeho prodloužení, čemuž bylo vyhověno a nové Povolení bylo vydáno s platností do 31. 12. 2026.

Na konci roku 2022 končila platnost povolení k vypouštění odpadních vod z odlučovače ropných látek pro budovu ZPS, a tak společnost zažádala o vydání nového povolení. To bylo vydáno s prodlouženou platností do 31. 12. 2032.

Monitoring kvality podzemních vod je smluvně zajišťován odbornou hydrogeologickou firmou v četnosti jedenkrát za rok. Výsledky v závěrečné zprávě jsou předávány České inspekci životního prostředí, která odsouhlasila kontrolní profily, četnost i způsob vyhodnocení vycházející z předpisu nařízení vlády. V průběhu roku byl monitorován průtok vypouštěných odpadních vod na sledované výusti dle stanovených podmínek povolení s výpočtem množství vypouštěných vod, které bylo hlášeno s evidencí příslušnému správci povodí v systému ISPOP.

V roce 2022 nedošlo k žádné havarijní situaci či úniku závadných látek z hlediska zákona o ochraně vod.

Ochrana veřejného zdraví

V průběhu roku 2021 bylo provozovatelem letiště plně zajištěno plnění podmínek vyplývajících z opatření krajského hygienika a schváleného provozního řádu pro zásobování dodávky pitné vody do letadel.

Nakládání s odpady

Prioritou při nakládání s odpady je jejich důsledné třídění, které jednak umožňuje využitelné složky odpadu jako např. sklo, papír, plastové obaly, kov předat k následnému využití a jednak z odpadu oddělit ty složky, které by se mohly stát potenciálním nebezpečím pro životní prostředí.

Systém sběru tříděných odpadů je dlouhodobě zaveden tak, že jednotlivá pracoviště jsou vybavena nádobami na tříděný sběr, aby mohlo třídění odpadů probíhat přímo v místě vzniku odpadů. V roce 2022 vyprodukovala společnost celkem 7,0 tuny ostatních odpadů, což bylo o 1,6 tuny více než v předcházejícím roce. Nárůst odpadů byl způsoben zvýšením provozu charterových linek. Z odpadů bylo vytříděno 0,32 tuny papíru a 0,30 tuny plastů.

Příroda a krajina, ochrana zvěře

Biologická ochrana letiště byla v roce 2022 standardně zabezpečována technickými prostředky a organizačními opatřeními provozovatele letiště, a to jak v oblasti ochrany proti ptactvu, tak i v oblasti ochrany proti divoče žijící zvěři.

Hluk

Potenciální negativní vliv na životní prostředí, v důsledku navýšení provozu výcvikových letů, byl analyzován cestou aktualizace hlukové studie a smlouvou o provozu letecké školy, která stanovuje další omezující podmínky pro provoz letecké školy, nad rámec platné legislativy. Výsledky prokázaly, že dopad provozu nemá negativní vliv na zhoršení životního prostředí v okolí letiště a limitní izofony nezasahují do osídlených částí obce Olšová vrata, ani do dalších obcí v okolí letiště.

Závěrečné zhodnocení

V hodnoceném roce 2022 nebyla správními orgány uložena žádná nápravná opatření ani nebylo vedeno řízení ze strany správních orgánů za porušování stanovených povinností na úseku ochrany životního prostředí. Poplatky z hlediska znečišťování ovzduší nebo za vypouštění povrchových dešťových vod nebyly provozovateli letiště na základě předložených hlášení správními orgány vyměřeny.

Řízení bezpečnosti a kvality

Systém řízení bezpečnosti (SMS)

Činnost specifické organizační složky Řízení bezpečnosti a kvality (SQM) byla v roce 2022, kromě zajišťování fungování samotného SMS, zaměřena v oblasti bezpečnosti na následující oblasti:

- zpracování dokumentace a formulářů v oblasti bezpečnosti,
- zajišťování externích regulatorních auditů ÚCL,
- šetření bezpečnostních událostí a zpracovávání bezpečnostních analýz,
- zajišťování bezpečnosti provozu,
- program prevence nebezpečí střetů se zvěří/ptactvem,
- plnění úkolů k odstranění odchylek schválených Úřadem pro civilní letectví (ÚCL),
- vyhodnocování Přijatelné úrovně bezpečnosti (ALOS), bezpečnostních ukazatelů výkonnosti,
- výcvik nové asistentky SQM.

Z nejdůležitějších splněných úkolů v oblasti dokumentace je vhodné zmínit zejména zpracování a aktualizaci Provozních a údržbových deníků a Technických deníků LKV pro rok 2023. Pokračovaly práce na rozpracovaných vnitřních normách, zejména na Manuálu pro pozemní provoz, Letištního pohotovostního plánu, nové vnitřní normě LKV-VN-I-XX-22 Kvalita leteckých dat a na změně LKV-VN-I-01-15 Příručka pro výcvik. Dokončeny byly změny Letištní příručky (ZM1) a Příručky SMS (ZM2), které byly schváleny ÚCL a byly publikovány v únoru 2022 s účinností od 1. 3, resp. 8. 3. 2022. Zpracována byla rovněž nová vnitřní norma LKV-VN-I-01-22 Řízení změn, která byla následně schválena ÚCL a byla publikována koncem ledna 2022 s účinností od 15. 2. 2022.

V roce 2022 nebyly provedeny žádné interní audity a bezpečnostní kontroly s ohledem na přípravu a provedení rozsáhlých regulatorních auditů ÚCL. Společnost absolvovala v roce 2022 dva regulatorní audity ÚCL.

První audit byl zaměřen na plnění požadavků Nařízení 139/2014 v následujících oblastech: údržba letiště, Letištní příručka, záchranné a hasičské služby, safety programy, systém sledování a řízení pohybu na ploše, provoz v zimních a nepříznivých povětrnostních podmínkách, požadavky na zařízení, Program kontroly cizích předmětů (FOD), hlášení událostí a Systém bezpečnostních hlášení.

Druhý audit byl zaměřen na plnění předpisových požadavků v těchto oblastech: kvalita paliva, plnění nálezů, nápravných opatření a příkazů ÚCL, provoz vozidel, řízení provozu na odbavovacích plochách, vedení záznamů, postupy pro prokazování shody, správa leteckých dat, zajišťování dat o letišti a požadavků na jakost dat, koordinace činností s ŘLP a LIS, jazykové znalosti a vytváření zpráv NOTAM.

Ke zjištěným neshodám a doporučením byly zpracovány plány nápravných opatření (PNO), které byly následně po jejich schválení ÚCL zavedeny do Přehledu neshod a nápravných opatření SMS a jejich plnění je sledováno M/SQM.

Rovněž byl proveden celkový audit společnosti Smartwings, zaměřený na zajišťování pozemního provozu a odbavení cestujících a letadel této společnosti při jejich letech z LKKV. V průběhu tohoto auditu nebyly zjištěny žádné neshody ani doporučení.

Z hlediska provozní bezpečnosti je možné rok 2022 považovat za úspěšný, protože na letišti nedošlo k žádné letecké nehodě (LN) ani k vážnému incidentu (VI). V průběhu roku došlo k celkem 5 bezpečnostním událostem, které musely být, v souladu s platnou evropskou legislativou pro hlášení událostí, registrovány a hlášeny na Ústav pro odborné zjišťování příčin leteckých nehod (ÚZPLN).

Dvě bezpečnostní události se týkaly výpadku ovládání světelných zabezpečovacích zařízení (SZZ) automatizovaným monitorovacím systémem (AMS) z důvodů technické závady. Ovládání SZZ bylo zajištěno manuálně, závady byly v nejkratším možném termínu odstraněny a činnost AMS byla obnovena. Výpadek ovládání SZZ prostřednictvím systému AMS nezpůsobil snížení úrovně bezpečnosti na LKKV, pouze drobné provozní omezení a mírné zvýšení zátěže pracovníků ŘLP a LKV z důvodů zajištění manuálního ovládání SZZ.

Další dvě bezpečnostní události se týkaly výskytu srnčí zvěře na provozní ploše při přiblížení a přistání letounů na LKKV. V jednom případě došlo přeběhnutím srny přes aktivní RWY 29 při vzletu letounu Cessna C-152 k ohrožení bezpečnosti letového provozu (blízké minutí se zvěří, úroveň rizika 3C), následnému krátkému omezení provozu na LKKV a mírnému zvýšení zátěže pracovníků ŘLP a ZPS LKV. Ve druhém případě byl výskyt srn v dotykové zóně RWY 29 včas zjištěn pracovníky ŘLP a letounu bylo nařízeno provést průlet nad drahou v minimální bezpečné výšce. Následné vyhnání zvěře způsobilo krátké omezení provozu na LKKV a mírné zvýšení zátěže posádky, pracovníků ŘLP a ZPS LKV. V žádném případě nedošlo ke zranění osob ani poškození letounů či infrastruktury LKKV.

Poslední bezpečnostní událostí byl incident, který nebyl zapříčiněn činností pracovníků či systémů a zařízení LKV, ale chybou techniky pilotáže pilotky jednomotorového letounu ve výcviku. Při přistání pilotka nebyla schopna zajistit dostatečné směrové vedení letounu, vyjela z dráhy a zastavila v jižní části travnatého pásu dráhy. Při vyjetí bylo pravým kolem hlavního podvozku poškozeno postranní dráhové návěstidlo, které bylo následně opraveno pracovníky LKV. Nedošlo k poškození letounu ani ke zranění posádky a letoun na vlastní pohon dokončil pojíždění mimo provozní plochu.

Ke všem bezpečnostním událostem byly M/SQM zpracovány závěrečné zprávy včetně nápravných opatření ke snížení počtu výskytu a odstřelu srnčí zvěře a zprávy byly následně odeslány na ÚZPLN.

V roce 2022 nedošlo na LKKV k žádnému střetu letadel, mobilních prostředků či osob se zvěří či ptactvem, nicméně přetrvávají problémy s výskytem srnčí zvěře v areálu LKKV. Tomu odpovídají nejenom dvě výše uvedené bezpečnostní události, ale i zvýšený počet hlášení. Celkem bylo za rok 2022 podáno 46 hlášení o výskytu zvěře a ptactva (HVZ), z toho převážná část hlášení se týkala výskytu srn a 4 hlášení pak výskytu ptactva v areálu LKKV. Přijatá nápravná opatření jsou realizována pracovníky LKV.

V souladu s Rozhodnutím Magistrátu města Karlovy Vary, Odboru životního prostředí, byla zpracována a odeslána na OŽP Roční zpráva o zásazích proti ptactvu za rok 2022 a v souladu s Rozhodnutím Krajského úřadu Karlovarského kraje, byla zpracována a odeslána Roční zpráva o usmrcování živočichů za rok 2022. Pozitivní skutečností je, že v roce 2022 nebylo nutné provádět ničení hnízd a nedošlo rovněž k žádnému usmrcení zvláště ohrožených živočichů uvedených ve výše citovaných rozhodnutích. Plašení ptactva v ornitologických pásmech LKKV za účelem zajištění bezpečnosti letového provozu bylo v roce 2022 prováděno použitím rušivých zvuků, přítomností oprávněných pracovníků nebo služebními vozidly, pro plašení a vyhánění srnčí zvěře z areálu LKKV pak byla nad rámec standardních způsobů plašení/vyhánění prováděna i mimořádná opatření za účasti většího počtu osob, bohužel s negativním výsledkem.

V roce 2022 rovněž pokračovaly práce na implementaci stanovených zmírňujících opatření a na odstranění odchylek od certifikačních specifikací. Jednalo se o odchylku DAAD 11 (s termínem plnění 31. 12. 2021, prodlouženým do 31. 3. 2022), která se týkala odstranění stromů, penetrujících ochrannou plochu PAPI 11. Po dlouhých jednáních se před koncem roku 2021 podařilo dosáhnout smluvní dohody s vlastníky pozemků, do konce března 2022 předmětné stromy pokácet a na ÚCL předložit žádost o zrušení odchylky DAAD 11. ÚCL pak svým Rozhodnutím z 21. 9. 2022 odchylku DAAD 11 zrušil.

Co se týče přijatelné úrovně bezpečnosti je možné na základě vyhodnocení konstatovat, že v roce 2022 došlo ke splnění všech stanovených bezpečnostních ukazatelů výkonnosti (BUV) a byla dosažena přijatelná úroveň bezpečnosti (ALOS).

Účast na kvartálních poradách k bezpečnosti letů ÚZPLN byla omezena a byly pouze publikovány Rozbory bezpečnosti za jednotlivá čtvrtletí na interním disku LKV.

V personální oblasti organizační složky SQM došlo v roce 2022 k odchodu a rozvázání pracovního poměru stávajícího asistenta SQM. Na základě výběrového řízení byla přijata v září nová asistentka SQM, u které byl zahájen výcvik v souladu se stanoveným zácvikovým plánem, který by měl být ukončen v červnu 2023.

Systém řízení kvality (QMS)

V oblasti kvality byla činnost SQM v roce 2022, kromě zajišťování fungování samotného systému QMS, zaměřena zejména na přípravu veškerých podkladů pro provedení auditu v oblasti zajišťování kvality leteckých pohonných hmot (LPH) a jejich plnění do letadel, který pro Mezinárodní sdružení leteckých dopravců IATA provedli externí auditoři v rámci programu IATA Fuel Quality Pool. V rámci auditu byly zjištěny některé neshody a pozorování na straně partnera LKV – společnosti Total Energies, která prostřednictvím svého zástupce stanovila příslušná nápravná opatření a zajistila jejich plnění.

Ze stanovených cílů a úkolů společnosti v oblasti kvality pro rok 2022 byly z důvodů personálních změn realizovány jen nejdůležitější úkoly v oblasti zajišťování kvality leteckých dat ADQ.

V rámci programu auditů QMS na rok 2022 nebyly, s ohledem na pracovní vytížení M/SQM, provedeny žádné interní audity a kontroly. Neprovedené audity budou převedeny do Programu auditů QMS na následující auditní období.

V roce 2022 nebyly evidovány žádné stížnosti zákazníků LKV.

Podrobné informace o jednotlivých aspektech činnosti SMS a QMS bude možné nalézt ve Zprávě o přezkoumání SMS/QMS za rok 2022.

Ochrana civilního letectví před protiprávními činy

V tomto roce byl průběžně plněn a vyhodnocován rámcový plán kontrolních činností v oblasti AVSEC (Aviation Security), a to jak pro provozovatele letiště, tak i pro schváleného agenta.

V oblasti bezpečnostních školení probíhala průběžně během roku odborná příprava k zvyšování povědomí v oblasti bezpečnosti osob vstupujících do vyhrazených prostor letiště bez doprovodu. U pracovníků bezpečnostní kontroly obsluhující detekční zařízení proběhla aktualizace odborné přípravy a odborný výcvik nových pracovníků bezpečnostní kontroly dle Národního programu bezpečnostního výcviku v civilním letectví.

Dále bylo provedeno proškolení všech zaměstnanců společnosti v oblasti kybernetické bezpečnosti.

V měsíci září provedl Úřadu pro civilní letectví v oblasti ochrany civilního letectví před protiprávními činy na letišti dvě kontrolní činnosti zaměřené na oblast týkající se letištních dodávek a na přímé bezpečnostní testování za účelem zjištění aktuální úrovně výkonnosti bezpečnostních pracovníků u rentgenového zařízení.

Záchranná a požární služba

V roce 2022 jednotka ZPS provedla 2x prověřovací cvičení a 1x prověřovací cvičení složek IZS se zaměřením na havárii letadla v prostoru letiště.

Dva členové jednotky absolvovali speciální výcvik na hašení leteckého paliva unikajícího pod tlakem ve výcvikovém středisku ve Španělsku.

Jednotka provádí minimálně 4x v měsíci nácvik dojezdových časů se stanovenou technikou ke splnění limitovaného času do 3 min na nejvzdálenější místo RWY. Při této činnosti se provádí taktické postupy pro provedení rychlého zásahu v případě mimořádné události.

Výjezdy mimo letiště v roce 2022:

1x požár trávy v obci Andělská Hora

2x pád stromu do vozovky v obci Olšová Vrata

1x pád stromu na příjezdové komunikaci k letišti

1x záchrana osob – zaměstnanec LKV

1x únik provozních kapalin na odbavovací ploše

Dále se jednotka podílí na zajištění bezpečnosti letového provozu, údržbě a opravách techniky PO a pravidelných školeních, potřebných pro výkon služby v Hasičském záchranném sboru podniku, a to i ve spolupráci s Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje.